



**COMUNE DI MANFREDONIA**  
(Prov. di Foggia)

**VERBALE N. 13**  
**DELLA VI COMMISSIONE C.P.**  
**WELFARE E POLITICHE DI GENERE**

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **cinque** del mese di **aprile**, alle ore **17:00**, la Presidente Dott.ssa Antonia Vera Chiara Facciorusso ha riunito la **VI Commissione Consiliare Permanente**, giusta convocazione del 4/04/2022, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14, co. 9, del vigente Regolamento del C.C.

Risultano presenti i seguenti Consiglieri componenti:

<b>COGNOME E NOME</b>	<b>P</b>	<b>A</b>
FACCIORUSSO ANTONIA VERA CHIARA	X	
MARASCO DAVIDE	X	
IACOVIELLO MICHELE	X	
VALENTINO MARIARITA		X

La Presidente Facciorusso, constatata l'assenza del dipendente comunale da designare alle funzioni di Segretario, ai sensi dell'art. 17, co. 3, del Regolamento CC, designa ad espletare le funzioni di segretario verbalizzante il Consigliere componente Davide Marasco.

La Presidente, accertato il numero legale e la validità della seduta, dichiara aperta la discussione sugli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

- 1- Lettura e approvazione verbale della seduta precedente,
- 2- Comunicazioni dell'assessore,
- 3- Comunicazioni incontro relativo al bando "Spazi aggregativi di prossimità"
- 4- Varie ed eventuali.

**1-Lettura e approvazione verbale della seduta precedente**

La Presidente Facciorusso dà lettura del verbale della seduta precedente. Al termine della lettura, il verbale viene così approvato:

	<b>FAVOREVOLE</b>	<b>CONTRARIO</b>	<b>ASTENUTO</b>
Facciorusso Antonia	X		
Marasco Davide	X		
Iacoviello Michele	X		
Valentino Mariarita		X	

## **2- Comunicazioni dell'assessore**

L'assessore riferisce, tramite il Presidente, che prenderà parte alla prossima riunione di commissione giovedì 7 aprile per dare aggiornamenti in merito al regolamento "emergenza abitativa" mettendosi a disposizione anche per rispondere ad eventuali domande e dubbi dei membri della commissione.

## **3- Comunicazioni incontro relativo al bando "Spazi aggregativi di prossimità"**

La Presidente apre la discussione e informa i membri dell'incontro relativo al bando "Spazi aggregativi di prossimità" tenuto martedì 29 marzo ore 17 presso la sede dei Servizi Sociali.

Come per il bando per la povertà educativa, anche in questo caso il Comune non stanziava nessun tipo di fondo economico ma deve solo decidere se dare il partenariato. All'incontro hanno preso parte tre associazioni e una cooperativa. Il comune si riserverà di valutare tutti i progetti che perverranno entro la data di scadenza (21 aprile).

La Consigliera Valentino chiede di avere visione di tutti i progetti presentati agli incontri tenuti per i bandi. La Presidente le risponde dicendo che chiederà la possibilità all'assessore di accedere ai progetti e ne darà comunicazione al prossimo incontro.

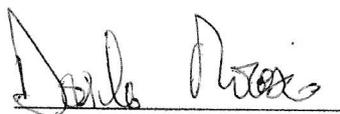
Si affronta anche il tema riportato sulle testate giornalistiche locali relativo al problema degli atti vandalici avvenuti sabato sera che hanno portato alla rottura degli specchietti delle auto in via delle Cisterne. Si propone di sensibilizzare le forze dell'ordine o chiedere collaborazione alla P.A.S.E.R e all'associazione Carabinieri. Utili sarebbero delle telecamere ma nell'immediato potrebbe sicuramente essere importante il rafforzamento delle pattuglie di carabinieri e polizia nelle ore notturne e nei luoghi maggiormente esposti a questo tipo di problema.

## **3-Varie ed eventuali**

Come già concordato, il prossimo incontro si terrà giovedì 7 aprile ore 18.15.

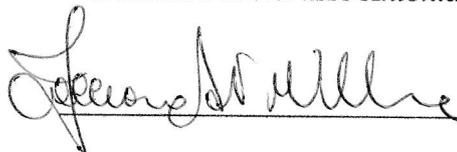
Si dà atto, anche ai fini e per gli effetti dell'art. 5 del Regolamento del C.C., che tre dei Consiglieri componenti sono risultati presenti per tutta la durata della seduta, che viene dichiarata chiusa alle ore 18:15.

**IL SEGRETARIO**



**LA PRESIDENTE**

*Dott.ssa Facciorusso Antonia V.C.*





**COMUNE DI MANFREDONIA**  
**(Prov. di Foggia)**

**VERBALE N. 14**  
**DELLA VI COMMISSIONE C.P.**  
**WELFARE E POLITICHE DI GENERE**

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **sette** del mese di **aprile**, alle ore **18:15**, la Presidente Dott.ssa Antonia Vera Chiara Facciorusso ha riunito la **VI Commissione Consiliare Permanente**, giusta convocazione del 30/03/2022, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14, co. 9, del vigente Regolamento del C.C.

Risultano presenti i seguenti Consiglieri componenti:

<b>COGNOME E NOME</b>	<b>P</b>	<b>A</b>
FACCIORUSSO ANTONIA VERA CHIARA	X	
MARASCO DAVIDE	X	
IACOVIELLO MICHELE	X	
VALENTINO MARIARITA	X	

La Presidente Facciorusso, constatata l'assenza del dipendente comunale da designare alle funzioni di Segretario, ai sensi dell'art. 17, co. 3, del Regolamento CC, designa ad espletare le funzioni di segretario verbalizzante il Consigliere componente Davide Marasco.

La Presidente, accertato il numero legale e la validità della seduta, dichiara aperta la discussione sugli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

- 1- Lettura e approvazione verbale della seduta precedente,
- 2- Aggiornamenti Assessore Pennella per modifiche Regolamento "Emergenza abitativa"
- 3- Varie ed eventuali.

**1-Lettura e approvazione verbale della seduta precedente**

La Presidente Facciorusso dà lettura del verbale della seduta precedente. Al termine della lettura, il verbale viene così approvato:

	<b>FAVOREVOLE</b>	<b>CONTRARIO</b>	<b>ASTENUTO</b>
Facciorusso Antonia	X		
Marasco Davide	X		
Iacoviello Michele	X		
Valentino Mariarita	X		

## **2- Aggiornamenti Assessore Pennella per modifiche REGOLAMENTO EMERGENZA ABITATIVA**

La Presidente ringrazia l'Assessore per la presenza e le chiede di illustrare aggiornamenti ed eventuali modifiche da apportare alla bozza del Regolamento a cui la commissione aveva lavorato.

L'Assessore precisa che innanzitutto il regolamento deve essere sia per l'emergenza abitativa che per accompagnamento alla locazione e quindi vanno implementati i requisiti OGGETTIVI aggiungendo ad esempio anche le famiglie che hanno ricevuto uno sfratto per mancato pagamento del mutuo. Nei CRITERI DI PRIORITA', inoltre, non bisogna parlare solo di alloggi ma aggiungere anche altri tipi di contributi economici (ad esempio morosità incolpevole). Andrebbe modificato anche l'ISEE (troppo basso) che non permetterebbe quasi a nessuno di usufruire di queste forme di sostegno. Si decide di aumentare la soglia di ISEE a 8000 euro. Tra le forme di sostegno andrebbero inserite anche le forme di intervento nelle strutture alberghiere (intervento che il comune di Manfredonia sta già adottando).

Di fondamentale importanza sarebbe sicuramente costruire l'AGENZIA SOCIALE PER LA CASA per avere criteri specifici per l'operatività. A tal proposito l'Assessore riferisce di aver preso contatti con il Dirigente Politiche Abitative della Regione Puglia, Luigia Brizzi. Utile sarebbe intervenire con i fondi di garanzia per i proprietari.

L'Assessore ricorda che è fondamentale prima lavorare al Regolamento per poi procedere anche alla stesura del Protocollo D'Intesa con le associazioni e le parrocchie.

L'Assessore propone una commissione congiunta alla commissione Urbanistica che si occupa anche di emergenza abitativa e canoni di locazione. La Presidente, quindi, si riserva di prendere contatti con il Presidente della Commissione Michele Paglione e programmare un incontro insieme.

La Presidente chiede all'Assessore di rispondere alla richiesta del Consigliere Valentino di prendere visione dei progetti presentati ai diversi bandi (povertà educativa e spazi aggregativi di prossimità).

L'Assessore risponde che è disponibile a riceverla nel suo ufficio per fare l'accesso agli atti.

La Presidente chiede a tutti i membri se ci sono domande, dubbi o chiarimenti da porre all'Assessore prima di chiudere la riunione. Nessuna richiesta.

Si chiede la possibilità di scrivere al Sindaco per chiedere di potenziare il servizio delle forze dell'ordine il fine settimana nelle zone Santa Restituta e via delle Cisterne ma il Sindaco ha già provveduto.

## **3-Varie ed eventuali**

Vengono fissate le prossime riunioni di commissione il giorno 11 aprile ore 18.30 e 15 aprile ore 17.00 per attuare le modifiche su suggerimenti dell'Assessore Pennella.

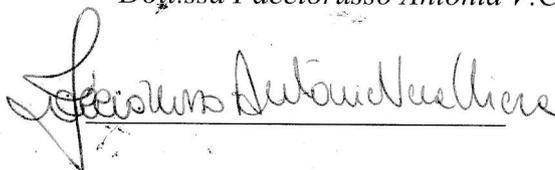
Si dà atto, anche ai fini e per gli effetti dell'art. 5 del Regolamento del C.C., che i quattro Consiglieri componenti sono risultati presenti per tutta la durata della seduta, che viene dichiarata chiusa alle ore 19:15.

**IL SEGRETARIO**



**LA PRESIDENTE**

*Dott.ssa Facciorusso Antonia V.C.*





**COMUNE DIMANFREDONIA**  
**(Prov. di Foggia)**

**VERBALE N. 15**  
**DELLA VI COMMISSIONE C.P.**  
**WELFARE E POLITICHE DI GENERE**

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **undici** del mese di **aprile**, alle ore **18:00**, il Vice Presidente Michele Iacoviello ha riunito la **VI Commissione Consiliare Permanente**, giusta convocazione della Presidente Facciorusso del 08/04/2022, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14, co. 9, del vigente Regolamento del C.C.

Risultano presenti i seguenti Consiglieri componenti:

<b>COGNOME E NOME</b>	<b>P</b>	<b>A</b>
FACCIORUSSO ANTONIA VERA CHIARA		X
MARASCO DAVIDE	X	
IACOVIELLO MICHELE	X	
VALENTINO MARIARITA	X	

Il Vice Presidente Iacoviello, constatata l'assenza del dipendente comunale da designare alle funzioni di Segretario, ai sensi dell'art. 17, co. 3, del Regolamento CC, designa ad espletare le funzioni di segretario verbalizzante il Consigliere componente Rita Valentino.

Il Vice Presidente, accertato il numero legale e la validità della seduta, dichiara aperta la discussione sugli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

- 1- Lettura e approvazione verbale della seduta precedente,
- 2- Lavoro sul Regolamento "Emergenza abitativa";
- 3- Varie ed eventuali.

**1-Lettura e approvazione verbale della seduta precedente**

Il Vice Presidente Iacoviello dà lettura del verbale della seduta precedente. Al termine della lettura, il verbale viene così approvato:

	<b>FAVOREVOLE</b>	<b>CONTRARIO</b>	<b>ASTENUTO</b>
Facciorusso Antonia			
Marasco Davide	X		
Iacoviello Michele	X		
Valentino Mariarita	X		

## **2-Lavoro sul Regolamento "Emergenza Abitativa";**

Il Vice Presidente apre la discussione parlando della morosità incolpevole, **strumento a sostegno del reddito** che tutela tutti i cittadini: **gli affittuari** che "senza colpa" si trovino ad essere morosi e **i proprietari degli immobili** che di conseguenza non vedono corrisposto regolarmente l'affitto.

Insieme agli altri consiglieri presenti si discute sulla possibilità di inserire questo strumenti nel Regolamento.

## **3-Varie ed eventuali**

Viene fissata la prossima riunione di commissione il giorno 15 aprile ore 17.00

Si dà atto, anche ai fini e per gli effetti dell'art. 5 del Regolamento del C.C., tre dei Consiglieri componenti sono risultati presenti per tutta la durata della seduta, che viene dichiarata chiusa alle ore 19:00.

**IL SEGRETARIO**



**IL VICE PRESIDENTE**





**COMUNE DI MANFREDONIA**  
(Prov. di Foggia)

**VERBALE N. 16**  
**DELLA VI COMMISSIONE C.P.**  
**WELFARE E POLITICHE DI GENERE**

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **quindici** del mese di **aprile**, alle ore **17:00**, la Presidente Dott.ssa Antonia Vera Chiara Facciorusso ha riunito la **VI Commissione Consiliare Permanente**, giusta convocazione del 08/04/2022, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14, co. 9, del vigente Regolamento del C.C.

Risultano presenti i seguenti Consiglieri componenti:

<b>COGNOME E NOME</b>	<b>P</b>	<b>A</b>
FACCIORUSSO ANTONIA VERA CHIARA	X	
MARASCO DAVIDE	X	
IACOVIELLO MICHELE	X	
VALENTINO MARIARITA	X	

La Presidente Facciorusso, constatata l'assenza del dipendente comunale da designare alle funzioni di Segretario, ai sensi dell'art. 17, co. 3, del Regolamento CC, designa ad espletare le funzioni di segretario verbalizzante il Consigliere componente Davide Marasco.

La Presidente, accertato il numero legale e la validità della seduta, dichiara aperta la discussione sugli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

- 1- Lettura e approvazione verbale della seduta precedente,
- 2- Lavoro sul Regolamento "Emergenza abitativa"
- 3- Varie ed eventuali.

**1-Lettura e approvazione verbale della seduta precedente**

La Presidente Facciorusso dà lettura del verbale della seduta precedente. Al termine della lettura, il verbale viene così approvato:

	<b>FAVOREVOLE</b>	<b>CONTRARIO</b>	<b>ASTENUTO</b>
Facciorusso Antonia	X		
Marasco Davide	X		
Iacoviello Michele	X		
Valentino Mariarita	X		

## 2- Lavoro sul REGOLAMENTO EMERGENZA ABITATIVA

La Presidente chiede ai membri di dare aggiornamenti relativi al precedente incontro a cui è stata assente. Si prosegue con il lavoro al regolamento dove il consigliere Iacoviello pone la riflessione sul fatto di inserire tra i criteri anche tutti quelli relativi alle altre forme di sostegno (morosità incolpevole, contributo per il fitto). In questo modo, forse però, si rischia di non essere selettivi e non dare le giuste priorità. La Presidente, infatti, si riserva di chiedere chiarimenti all'Assessore di confrontarsi con lei su queste giuste osservazioni. Si decide di modificare l'oggetto del regolamento che non riguarda più solo l'emergenza abitativa ma anche l'accompagnamento alla locazione.

Nei CRITERI DI PRIORITA', si modifica l'ISEE aumentando la soglia a 8000 euro.

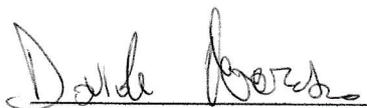
Si ritiene comunque necessario coinvolgere le associazioni, gli enti terzi e le parrocchie che potrebbero aiutarci nel risolvere più velocemente questa problematica. A tal proposito, il consigliere Iacoviello propone anche di informare il Vescovo chiedendo un incontro per metterlo al corrente. La Presidente quindi chiude la seduta riservando la possibilità di parlare con l'Assessore per avere indicazioni più precise.

## 3-Varie ed eventuali

Viene fissata la prossima riunione di commissione il giorno 19 aprile ore 17.00.

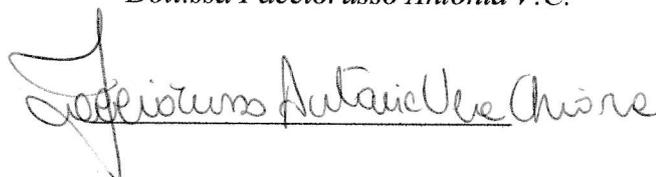
Si dà atto, anche ai fini e per gli effetti dell'art. 5 del Regolamento del C.C., che i quattro Consiglieri componenti sono risultati presenti per tutta la durata della seduta, che viene dichiarata chiusa alle ore 18:15.

**IL SEGRETARIO**



**LA PRESIDENTE**

*Dott.ssa Facciorusso Antonia V.C.*





**COMUNE DI MANFREDONIA**  
**(Prov. di Foggia)**

**VERBALE N. 17**  
**DELLA VI COMMISSIONE C.P.**  
**WELFARE E POLITICHE DI GENERE**

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **diciannove** del mese di **aprile**, alle ore **17:00**, la Presidente Dott.ssa Antonia Vera Chiara Facciorusso ha riunito la **VI Commissione Consiliare Permanente**, giusta convocazione del 18/04/2022, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14, co. 9, del vigente Regolamento del C.C.

Risultano presenti i seguenti Consiglieri componenti:

<b>COGNOME E NOME</b>	<b>P</b>	<b>A</b>
FACCIORUSSO ANTONIA VERA CHIARA	X	
MARASCO DAVIDE	X	
IACOVIELLO MICHELE	X	
VALENTINO MARIARITA	X	

La Presidente Facciorusso, constatata l'assenza del dipendente comunale da designare alle funzioni di Segretario, ai sensi dell'art. 17, co. 3, del Regolamento CC, designa ad espletare le funzioni di segretario verbalizzante il Consigliere componente Davide Marasco.

La Presidente, accertato il numero legale e la validità della seduta, dichiara aperta la discussione sugli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

- 1- Lettura e approvazione verbale della seduta precedente,
- 2- Lavoro sul Regolamento "Emergenza abitativa"
- 3- Varie ed eventuali.

**1-Lettura e approvazione verbale della seduta precedente**

La Presidente Facciorusso dà lettura del verbale della seduta precedente. Al termine della lettura, il verbale viene così approvato:

	<b>FAVOREVOLE</b>	<b>CONTRARIO</b>	<b>ASTENUTO</b>
Facciorusso Antonia	X		
Marasco Davide	X		
Iacoviello Michele	X		
Valentino Mariarita	X		

## **2- Lavoro sul REGOLAMENTO EMERGENZA ABITATIVA**

La Presidenza apre la discussione fornendo informazioni in merito all'incontro con il Vescovo dicendo che l'Assessore è d'accordo con questa iniziativa e che ne avrebbe parlato anche con il Sindaco.

Si procede il lavoro sul regolamento decidendo, su indicazione dell'Assessore Pennella, di cambiare il titolo in "Regolamento per emergenza abitativa e accompagnamento alla locazione di mercato" e strutturandolo in diversi articoli.

Art. 1: oggetto del regolamento

Art.2: definizione emergenza abitativa

Art.3: Requisiti soggettivi

Art.4: Motivi di non ammissione

Art.5: Periodo emergenza abitativa

Art.6: Criteri di priorità

Art.7: Forme di sostegno emergenza abitativa

## **3-Varie ed eventuali**

Viene fissata la prossima riunione di commissione il giorno 22 aprile ore 18.00.

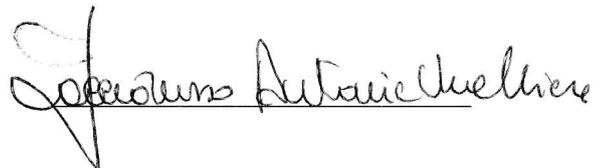
Si dà atto, anche ai fini e per gli effetti dell'art. 5 del Regolamento del C.C., che i quattro Consiglieri componenti sono risultati presenti per tutta la durata della seduta, che viene dichiarata chiusa alle ore 18:15.

**IL SEGRETARIO**



**LA PRESIDENTE**

*Dott.ssa Facciorusso Antonia V.C.*





**COMUNE DI MANFREDONIA**  
**(Prov. di Foggia)**

**VERBALE N. 18**  
**DELLA VI COMMISSIONE C.P.**  
**WELFARE E POLITICHE DI GENERE**

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **ventidue** del mese di **aprile**, alle ore **18:00**, la Presidente Dott.ssa Antonia Vera Chiara Facciorusso ha riunito la **VI Commissione Consiliare Permanente**, giusta convocazione del 20/04/2022, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14, co. 9, del vigente Regolamento del C.C.

Risultano presenti i seguenti Consiglieri componenti:

<b>COGNOME E NOME</b>	<b>P</b>	<b>A</b>
FACCIORUSSO ANTONIA VERA CHIARA	X	
MARASCO DAVIDE	X	
IACOVIELLO MICHELE	X	
VALENTINO MARIARITA	X	

La Presidente Facciorusso, constatata l'assenza del dipendente comunale da designare alle funzioni di Segretario, ai sensi dell'art. 17, co. 3, del Regolamento CC, designa ad espletare le funzioni di segretario verbalizzante il Consigliere componente Davide Marasco.

La Presidente, accertato il numero legale e la validità della seduta, dichiara aperta la discussione sugli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

- 1- Lettura e approvazione verbale della seduta precedente,
- 2- Lavoro sul Regolamento "Emergenza abitativa"
- 3- Varie ed eventuali.

**1-Lettura e approvazione verbale della seduta precedente**

La Presidente Facciorusso dà lettura del verbale della seduta precedente. Al termine della lettura, il verbale viene così approvato:

	<b>FAVOREVOLE</b>	<b>CONTRARIO</b>	<b>ASTENUTO</b>
Facciorusso Antonia	X		
Marasco Davide	X		
Iacoviello Michele	<del>X</del>		
Valentino Mariarita	<del>X</del>		

## **2- Lavoro sul REGOLAMENTO EMERGENZA ABITATIVA**

La Presidente apre la discussione partendo dal lavoro sul regolamento relativo all'art.1 in cui si definisce l'oggetto del regolamento che viene così definito:

Il presente regolamento indica gli strumenti e le finalità delle politiche abitative a supporto di cittadini in condizioni di disagio sociale ed economico residenti nel comune di Manfredonia, ne disciplina le modalità di accesso, la valutazione dei requisiti attestanti la situazione di emergenza abitativa, la concessione temporanea di alloggi ed i contributi economici diretti a sostenere la locazione privata. Il presente regolamento, quindi, individua quelle situazioni di emergenza abitativa per le quali vengono attivate le procedure di sostegno e determina le categorie di soggetti che ne possono beneficiare secondo principi di imparzialità, trasparenza e tutela della riservatezza dei soggetti interessati.

Questo regolamento ha come finalità la presa in carico da parte del personale dei servizi sociali di persone in difficoltà attraverso un progetto individualizzato al fine di raggiungere l'obiettivo dell'autonomia abitativa.

Gli interventi attuabili si coordineranno con gli altri settori di competenza comunale.

La risposta alle situazioni di emergenza abitativa è subordinata alla disponibilità da parte del Comune di adeguate risorse finanziarie all'uopo destinate.

Si procede con l'art.2 che riguarda la Definizione di emergenza abitativa.

Per emergenza abitativa si intende una condizione di grave disagio, derivante da una situazione contingibile e urgente tale da mettere a rischio una singola persona o il nucleo familiare. E' considerata emergenza abitativa:

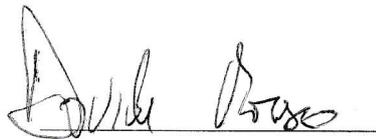
1. assenza di alloggio;
2. provvedimento di sfratto esecutivo convalidato dal Giudice per finita locazione, per il quale sia stato notificato il precetto e sia in scadenza la significazione dell'Ufficiale giudiziario;
3. provvedimento di sfratto esecutivo convalidato determinato da inadempienza contrattuale riconducibile a morosità incolpevole;
4. presenza di titolo esecutivo di rilascio dell'immobile a seguito di mancato pagamento delle rate del mutuo;
5. gravi cause sociali o sanitarie accertate e attestate dai Servizi Sociali e specialistici, per nuclei familiari loro in carico, per i quali la risorsa "casa", collegata ad altri interventi sociali mirati, è determinante per il reinserimento sociale ed il recupero dell'autonomia.

### 3-Varie ed eventuali

Viene fissata la prossima riunione di commissione il giorno 28 aprile ore 18.00.

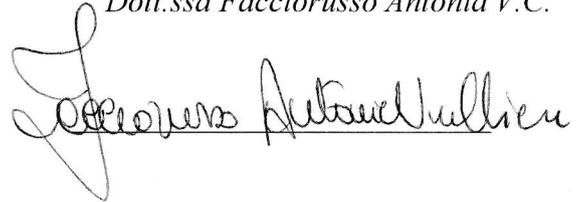
Si dà atto, anche ai fini e per gli effetti dell'art. 5 del Regolamento del C.C., che i quattro Consiglieri componenti sono risultati presenti per tutta la durata della seduta, che viene dichiarata chiusa alle ore 19:15.

**IL SEGRETARIO**

Handwritten signature of the Secretary, appearing to be "D. De Rosa", written in black ink on a horizontal line.

**LA PRESIDENTE**

*Dott.ssa Facciorusso Antonia V.C.*

Handwritten signature of the President, appearing to be "Facciorusso Antonia V.C.", written in black ink on a horizontal line.



**COMUNE DI MANFREDONIA**  
**(Prov. di Foggia)**

**VERBALE N. 19**  
**DELLA VI COMMISSIONE C.P.**  
**WELFARE E POLITICHE DI GENERE**

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **ventisei** del mese di **aprile**, alle ore **15:30**, la Presidente Dott.ssa Antonia Vera Chiara Facciorusso ed il Presidente Michele Paglione hanno riunito congiuntamente la **VI e la IV Commissione Consiliare Permanente**, giusta convocazione del 20/04/2022, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14, co. 9, del vigente Regolamento del C.C.  
Risultano presenti i seguenti Consiglieri componenti:

<b>COGNOME E NOME</b>	<b>P</b>	<b>A</b>
FACCIORUSSO ANTONIA VERA CHIARA	X	
MARASCO DAVIDE	X	
IACOVIELLO MICHELE	X	
VALENTINO MARIARITA		X
CIUFFREDA MASSIMO	X	
PAGLIONE MICHELE	X	
CARBONE ADRIANO	X	
RIGANTI FRANCESCO		X
RINALDI LILIANA	X	
FRESCA GIULIA		X

I Presidenti Facciorusso e Paglione, constatata l'assenza del dipendente comunale da designare alle funzioni di Segretario, ai sensi dell'art. 17, co. 3, del Regolamento CC, designa ad espletare le funzioni di segretario verbalizzante il Consigliere componente Davide Marasco.

I Presidenti, accertato il numero legale e la validità della seduta, dichiarano aperta la discussione sugli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

- 1- Comunicazioni Assessori Grazia Pennella e Anna Trotta,
- 2- Discussione sul tema "Emergenza abitativa"
- 3- Varie ed eventuali.

**1-Comunicazioni Assessori Pennella e Trotta**

L'assessore Pennella mette al corrente i membri delle commissioni della situazione attuale dell'emergenza abitativa. Riferisce che ci sono numerose famiglie che non hanno pagato il canone di locazione e tante hanno uno sfratto in corso o sono già state sfrattate. Il grande problema riguarda sicuramente la difficoltà nel reperire immobili in locazione. Molti proprietari sono spaventati e non vogliono affittare soprattutto in assenza di garanzie. L'assessore Anna Trotta informa che è prevista

la costruzione di sedici alloggi ERP ma i tempi di realizzazione sono di circa due anni. L'ARCA sta comunque procedendo con i controlli. Sono stati inviati già tredici nominativi dall'ARCA ed i Servizi Sociali stanno verificando con la collaborazione anche dell'Ass. Salvemini per rintracciare gli abusivi.

## **2- Discussione sul tema EMERGENZA ABITATIVA**

Viene aperta la discussione. Relativamente al problema della diffidenza dei proprietari a locare gli appartamenti, i consiglieri chiedono se la percezione del reddito di cittadinanza possa essere un aiuto. L'assessore Pennella risponde che purtroppo non è sempre percepito come forma di garanzia e che nel nostro territorio sono circa 4000 i percettori del reddito di cittadinanza. L'Assessore Pennella informa che una soluzione potrebbe essere costruire un Fondo di garanzia per la casa che rappresenterebbe un incentivo per dare in locazione gli immobili. L'obiettivo è quindi essere da tramite tra le agenzie immobiliari e gli inquilini dando degli incentivi, quale ad esempio un canone di locazione agevolato. Il consigliere Carbone dice che nel nostro comune sono previste già delle agevolazioni con riduzione dell'IMU al 25% e cedolare secca al 10%. L'assessore Trotta prende l'impegno di verificare.

L'assessore Trotta informa anche che si sta pensando ad un bando dove si chiede a nuove società di edificare costruzioni agevolate. L'obiettivo è quindi dare terreni per costruire appartamenti da destinare a famiglie in difficoltà. Questo aiuterebbe le persone che si collocano nella cosiddetta "zona grigia", ossia quelle che non sono presenti in graduatoria degli ERP e che non hanno possibilità economica.

Il Consigliere Iacoviello propone un incontro con il Vescovo per informarlo di questo importante problema e per capire l'eventuale aiuto da parte della Chiesa soprattutto nella stesura del protocollo d'Intesa, strumento validissimo per aiutare in maniera immediata le famiglie in difficoltà.

Il Consigliere Ciuffreda propone un censimento delle case di Borgo Mezzanone che, nell'ultimo periodo, sono state date a famiglie residenti nel comune di Foggia. Occorre verificare.

## **3-Varie ed eventuali**

Le commissioni si impegnano a lavorare congiuntamente proponendo altre riunioni su questo tema.

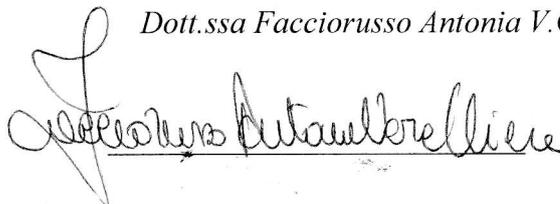
Si dà atto, anche ai fini e per gli effetti dell'art. 5 del Regolamento del C.C., che i quattro Consiglieri componenti sono risultati presenti per tutta la durata della seduta, che viene dichiarata chiusa alle ore 16.45.

**IL SEGRETARIO**



**LA PRESIDENTE**

*Dott.ssa Facciorusso Antonia V.C.*





**COMUNE DI MANFREDONIA**  
**(Prov. di Foggia)**

**VERBALE N. 20**  
**DELLA VI COMMISSIONE C.P.**  
**WELFARE E POLITICHE DI GENERE**

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **ventotto** del mese di **aprile**, alle ore **18:00**, la Presidente Dott.ssa Antonia Vera Chiara Facciorusso ha riunito la **VI Commissione Consiliare Permanente**, giusta convocazione del 20/04/2022, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14, co. 9, del vigente Regolamento del C.C.

Risultano presenti i seguenti Consiglieri componenti:

<b>COGNOME E NOME</b>	<b>P</b>	<b>A</b>
FACCIORUSSO ANTONIA VERA CHIARA	X	
MARASCO DAVIDE	X	
IACOVIELLO MICHELE	X	
VALENTINO MARIARITA	X	

La Presidente Facciorusso, constatata l'assenza del dipendente comunale da designare alle funzioni di Segretario, ai sensi dell'art. 17, co. 3, del Regolamento CC, designa ad espletare le funzioni di segretario verbalizzante il Consigliere componente Davide Marasco.

La Presidente, accertato il numero legale e la validità della seduta, dichiara aperta la discussione sugli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

- 1- Lettura e approvazione verbale della seduta precedente,
- 2- Lavoro sul Regolamento "Emergenza abitativa"
- 3- Varie ed eventuali.

**1-Lettura e approvazione verbale della seduta precedente**

La Presidente Facciorusso dà lettura del verbale della seduta precedente. Al termine della lettura, il verbale viene così approvato:

	<b>FAVOREVOLE</b>	<b>CONTRARIO</b>	<b>ASTENUTO</b>
Facciorusso Antonia	X		
Marasco Davide	X		
Iacoviello Michele	X		
Valentino Mariarita	X		

## **2- Lavoro sul REGOLAMENTO EMERGENZA ABITATIVA**

La Presidente rilegge l'Art.1 e 2 e apre la discussione sull'art.3, 4 e 5 che vengono così elaborati.

Art. 3: requisiti soggettivi:

1. Cittadinanza italiana;  
oppure:
2. Cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione europea;  
oppure
3. Essere cittadino straniero munito di permesso di soggiorno;
4. Residenza nel Comune di Manfredonia da almeno 36 mesi;
5. Nessuno dei componenti del nucleo familiare deve aver beneficiato nei 36 mesi precedenti di altre forme di sostegno e aver rinunciato ad un alloggio in ERP.

Art.4: Motivi di non ammissione ai benefici.

- 1) sfratto per morosità successivo a presentazione nell'anno in corso di domanda di contributo a sostegno del canone di locazione accolta;
- 2) aver riscosso contributi comunali in materia di locazione, nei 12 mesi antecedenti la richiesta di benefici;
- 3) essere beneficiario nell'anno di un contributo a valere sul fondo per la morosità incolpevole;
- 4) l'aver riportato più sfratti esecutivi consecutivi per morosità;
- 5) aver stipulato un contratto di comodato d'uso o diritto d'abitazione;

Art.5: Periodo di emergenza abitativa

Gli interventi per emergenza abitativa hanno durata massima dodici mesi, tempo strettamente indispensabile a fronteggiare la prima emergenza.

## **3-Varie ed eventuali**

Viene fissata la prossima riunione di commissione il giorno 3 maggio ore 18.30.

Si dà atto, anche ai fini e per gli effetti dell'art. 5 del Regolamento del C.C., che i quattro Consiglieri componenti sono risultati presenti per tutta la durata della seduta, che viene dichiarata chiusa alle ore 19:15.

**IL SEGRETARIO**



**LA PRESIDENTE**

*Dott.ssa Facciorusso Antonia V.C.*

