

INFORMAZIONI PERSONALI

Antonio Totaro



 Via dei Saraceni 15 - 71043 Manfredonia, Italia

 +39 342 5842587

 antonio_totaro@hotmail.it

 it.linkedin.com/in/antoniototaro

 Skype antonio.totaro10

Sesso Maschio

Data di nascita 21/07/1984

Nazionalità Italiana

ESPERIENZA PROFESSIONALE

17/01/2019 – In corso

Titolare - Consulente Immobiliare

Platinum Immobiliare, Via delle Antiche Mura 137, Manfredonia (FG)

- Gestione aziendale;
- Risorse umane;
- Redazione e stipula incarichi di mediazione per vendita e affitto immobili;
- Ricerca di immobili e clienti sul mercato;
- Strategie di marketing e tecniche di vendita.

Attività o settore Immobiliare

20/02/2018 – 30/12/2018

Consulente Immobiliare

RE/MAX Navigare, Viale dell'Arcangelo 6-7, Manfredonia (FG)

- Redazione e stipula incarichi di mediazione per vendita e affitto immobili.
- Ricerca di immobili e clienti sul mercato.
- Strategie di marketing e tecniche di vendita.
- Assistenza, ricevimento clienti e gestione appuntamenti.

Attività o settore Immobiliare

03/08/2017 – 18/12/2017

Arredatore, Addetto alla Vendita

Magri Arreda, Viale degli Aviatori 75, Foggia (FG)

- Vendita di elementi di arredo.
- Progettazione tramite software 3cad e Metron.
- Ordini al fornitore e corrispondenza con gli stessi.
- Pratiche di finanziamento.
- Rilevo misure.
- Accoglienza clienti.
- Gestione commesse tramite software gestionale Trend.

Attività o settore Arredamento di Interni

27/05/2015 – 16/05/2017

Geometra, Interior Designer, Renderista

One Global Consulting, Via Spartaco 8, San Giovanni Rotondo (FG)

- Progettazione arredo di interni per attività commerciali e abitazioni.
- Realizzazione progetti esecutivi per la realizzazione di arredi su misura.
- Layout tavole architettoniche, predisposizioni impianti e flussi di lavoro.
- Computi metrici e preventivi.
- Modellazione 3D/Render.
- Sopralluoghi su cantieri e rilievo misure.

Attività o settore Arredamento di Interni

28/10/2014 – 25/05/2015

Geometra, Disegnatore CAD

Ing. Domenico Catanese, Via Giuseppe di Vittorio 28, Manfredonia (FG)

- Tavole architettoniche e strutturali di vasche prefabbricate di trattamento acque reflue.
- Tavole architettoniche, strutturali, ed assonometrie 3D di muri di sostegno prefabbricati per interventi di consolidamento di ponti e strade.
- Computi metrici tramite software Primus.
- Sopralluoghi su cantieri e rilievo misure.

Attività o settore Ingegneria

14/11/2011 – 23/07/2013

Geometra, Disegnatore CAD

Ing. Francesco Bava, Galleria Corso Manfredi 1, Manfredonia (FG)

- Impianti di Condizionamento ad acqua e ad espansione diretta, dimensionamento canalizzazioni dell'aria e tubazioni, utilizzo dei software Daikin e Mitsubishi per sistemi a VRV.
- Impianti di Riscaldamento a radiatori e a pavimento, dimensionamento di tubazioni ed elementi radianti.
- Impianti Idrico-Sanitari, dimensionamento montanti e distribuzione.
- Impianti Antincendio, vie di esodo e cartellonistica di sicurezza.
- Calcolo delle dispersioni termiche mediante software Edilclima.
- Pratiche Edilizie.
- Computi metrici tramite software Primus.
- Applicazione norme UNI relative all'impiantistica.

Attività o settore Ingegneria ed Impiantistica

18/10/2010 – 15/10/2011

Geometra, Disegnatore CAD

Ing. Domenico Catanese, Via Giuseppe di Vittorio 28, Manfredonia (FG)

- Tavole architettoniche e strutturali per cabine prefabbricate di trasformazione energia elettrica.
- Piani di Emergenza ed Evacuazione.
- Riqualificazioni Energetiche mediante software DOCET.
- Pratiche Edilizie.

Attività o settore Ingegneria

16/08/2008 – 10/10/2010

Geometra, Disegnatore CAD

Arch. Giuseppe Lex, Via Antico Ospedale Orsini 37, Manfredonia (FG)

- Progettazione Architettonica.
- Realizzazione di Interni e marmi su misura.
- Pratiche di Restauro e Consolidamento.
- Pratiche Edilizie.

Attività o settore Architettura e Arredamento di Interni

27/01/2006 – 31/07/2008

Geometra, Disegnatore CAD

Ing. F. Falcone, Ing. M. Renzullo, Arch. A. Vero, Via delle Cisterne 54, Manfredonia (FG)

- Progettazione Architettonica.
- Pratiche Edilizie.
- Assistenza rilievi planimetrici e Pratiche di Accatastamento.

Attività o settore Ingegneria e Architettura

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

29/01/2019

Attestato Agente di Affari in Mediazione

Camera di Commercio, via Michele Protano 7, Foggia (FG)

- Nozioni sulla professione.
- Disciplina legislativa e contrattualistica.
- Legislazione urbanistica ed edilizia.
- Valutazioni Immobiliari ed estimo.
- Legislazione tributaria e fiscale.

26/09/2018 – 11/10/2018

Corso di Agente Immobiliare

Safety Corporation, Via G. la Torre, Foggia (FG)

- Nozioni sulla professione.
- Disciplina legislativa e contrattualistica.
- Legislazione urbanistica ed edilizia.
- Valutazioni immobiliari ed estimo.
- Legislazione tributaria e fiscale.

03/08/2017 – 02/10/2017

Tirocinio Professionale – Arredatore e Addetto alla Vendita

MagriArreda, Contrada Capitolo snc, Francavilla Fontana (BR)

- Conoscenza dei materiali.
- Tecniche di vendita.
- Psicologia della vendita.
- Credito al Consumo.
- Incontro con aziende produttrici.
- Marketing e campagne adv.

27/01/2006 – 14/04/2008

Praticantato per l'Abilitazione alla libera professione di Geometra

Ing. F. Falcone, Ing. M. Renzullo, Arch. A. Vero, Via delle Cisterne 54, Manfredonia (FG)

- Disegno CAD.
- Topografia.
- Estimo.
- Tecnologia delle Costruzioni.

07/09/2003 – 01/08/2005

Informatica e Tecnologie per la Produzione del Software

Università degli Studi di Bari, Politecnico, Via Edoardo Orabona 4, Bari (BA)

- Programmazione Java.
- Architettura degli elaboratori.
- Sistemi Operativi.

(non conseguita)

10/09/1999 – 07/07/2003

Diploma di Geometra

Istituto Tecnico Statale per Geometri "Euclide", Manfredonia (FG)

- Tecnologia delle Costruzioni.
- Estimo.
- Topografia.
- Impianti.
- Disegno Tecnico.

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre Italiano

Altre lingue

	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Inglese	B2	C1	B2	B2	B2

Competenze comunicative

- Buone competenze comunicative acquisite durante la mia esperienza di geometra, di venditore e di agente immobiliare, a contatto con clienti e fornitori.

Competenze organizzative e gestionali

- Buone competenze organizzative e rispetto dei tempi di consegna dei lavori.
- Buona attitudine al problem-solving.

Competenze informatiche

Sistemi Operativi:

- Eccellente conoscenza di Windows da 98 a 10
- Buona conoscenza di Linux distribuzioni Mandrake e Ubuntu
- Sufficiente conoscenza di Mac OS
- Buona conoscenza Dos

Programmazione:

- Ottima conoscenza di html e css
- Buona conoscenza di java
- Sufficiente conoscenza di C

Elaborazione testi:

- Ottima capacità dattilografiche

Software:

- Eccellente conoscenza di Office e Openoffice
- Ottima conoscenza di Autocad 2d e 3d
- Buona conoscenza di Archicad
- Sufficiente conoscenza di Inventor
- Sufficiente conoscenza di 3d Studio Max
- Eccellente conoscenza di Rhinoceros
- Eccellente conoscenza di Google Sketchup
- Eccellente conoscenza di Vray
- Buona conoscenza di Photoshop
- Sufficiente conoscenza di Illustrator
- Buona conoscenza di Flash Professional
- Sufficiente conoscenza di Docfa
- Eccellente conoscenza di Primus
- Buona conoscenza di Docet
- Eccellente conoscenza di Daikin VRV express
- Sufficiente conoscenza di Edilclima
- Buona conoscenza di Meltron e 3cad
- Buona conoscenza di software gestionale Trend

Hardware:

- Buone conoscenze di architetture degli elaboratori
- Configurazione e installazione di Hardware e Software
- Buone conoscenze di configurazione reti lan e condivisioni file
- Ottima conoscenza di stampanti (laser, getto di inchiostro, trasferimento termico) e plotter

Internet:

- Ottima abilità di navigazione nel web
- Buone conoscenze di reti e protocolli internet
- Buone capacità di gestione siti web html e phpnuke
- Eccellente capacità di gestione dei principali social network
- Eccellente capacità di gestione di forum e chat

Patente di guida

Tipo B

ULTERIORI INFORMAZIONI

Appartenenza a gruppi / associazioni

- Iscritto all'albo dei Geometri della Provincia di Foggia dal 2008 al 2013.

Dati personali

Autorizzo al trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs 196/2003 e del GDPR 679/2016, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso atti falsi, richiamate dall'art. 76 del DPR 445/2000 dichiaro di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo competono al sottoscritto tutti i diritti previsti all'art.7 della medesima legge.

