

# CITTA' DI MANFREDONIA

PIAZZA DEL POPOLO, 8 — C.F. 83000290714  
PROVINCIA DI FOGGIA

---

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

## VERBALE N. 09 del 26 marzo 2021

L'anno duemilaventuno il giorno 26 del mese di marzo alle ore 08:30 si é riunito, in modalità telematica, il Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di Manfredonia, con la presenza dei Sigg.:

- Dott. Vincenzo Vendola - Presidente
- Rag. Giovanni Fraccascia - Componente
- Rag. Giuseppe Pesino - Componente

Il Presidente, riscontrata la presenza di tutti i componenti del Collegio, dichiara la seduta valida ed atta a deliberare sul seguente

### ORDINE DEL GIORNO

Richiesta di parere, giusta previsione di cui all'art. 239, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, sulla proposta di deliberazione della Commissione Straordinaria n. 3 del 19/01/2021 con i poteri del Consiglio comunale avente ad oggetto: "PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILI COMUNALI LEGGE N. 133/2008 - APPROVAZIONE TRIENNIO 2021-2023"

L'Organo di revisione

### RICEVUTO

a mezzo pec in data 24/03/2021 la proposta di deliberazione di cui in intestazione,

### VISTI

- il D. Lsg. 267 del 18/08/2000;
- la Legge 133 del 2008;
- lo Statuto ed il regolamento di contabilità dell'Ente;
- il Regolamento per la disciplina delle alienazioni di beni immobili, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 21 marzo 2011, successivamente modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 22 dicembre 2011 e per ultimo con deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 12 del

23 giugno 2020;

- la Delibera della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 07 del 20.05.2020, con il quale è stato approvato il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobili Comunali per il triennio 2020-2022;
- la Tabella 1, redatta dal Dirigente ad interim del 6° Settore “Urbanistica e Sviluppo Sostenibile” contenente l’elenco degli immobili non strumentali all’esercizio delle funzioni istituzionali dell’Ente con l’indicazione della loro stima definitiva, che sostituisce integralmente l’elenco approvato con la citata delibera della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 07 del 20.05.2020;

#### DATO ATTO

che il valore complessivo dei beni da alienare è pari ad € 3.534.164,50 suddivisi nel triennio 2021-2023 come segue:

2021	2022	2023
€ 1.366.532,00	€ 1.467.232,50	€ 700.400,00

#### ACQUISITI

- il parere di regolarità tecnica da parte del Responsabile del Settore Urbanistica;
- il parere di regolarità contabile rilasciato dal Dirigente del settore Economico e Finanziario;

#### ESPRIME

Parere favorevole per quanto di propria competenza invitando l’Ente a monitorare le procedure di alienazione dei beni di proprietà dell’Ente al fine di appurare la fattibilità temporale delle stesse.

Il Presidente, constatato che non ci sono altri argomenti da discutere, alle ore 10:15 dichiara chiusa la seduta previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale.

Il Collegio dei Revisori

(F.to) Presidente Dott. Vincenzo Vendola

(F.to) Componente Rag. Giovanni Fraccascia

(F.to) Componente Rag. Giuseppe Pesino