

CITTA' DI MANFREDONIA

PIAZZA DEL POPOLO, 8 — C.F. 83000290714
PROVINCIA DI FOGGIA

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

VERBALE N. 04 del 16 febbraio 2022

L'anno duemilaventidue il giorno 16 del mese di febbraio alle ore 15:30 si é riunito, in modalità telematica, il Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di Manfredonia, con la presenza dei Sigg.:

- Dott. Vincenzo Vendola - Presidente
- Rag. Giovanni Fraccascia - Componente
- Rag. Giuseppe Pesino - Componente

Il Presidente, riscontrata la presenza di tutti i componenti del Collegio, dichiara la seduta valida ed atta a deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

Richiesta di parere, giusta previsione di cui all'art. 239, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, sulla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 11/02/2022 avente ad oggetto: *“Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2022-2024”*

L'Organo di revisione

RICEVUTO

a mezzo pec in data 14/02/2022 la proposta di deliberazione di cui in intestazione,

VISTI

- il D. Lsg. 267 del 18/08/2000;
- la Legge 133 del 2008;
- lo Statuto ed il regolamento di contabilità dell'Ente;
- il Regolamento per la disciplina delle alienazioni di beni immobili, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 21 marzo 2011, successivamente modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 22 dicembre 2011 e per ultimo con deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 12 del 23 giugno 2020;
- la Delibera della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 79 del

03.11.2021, con il quale è stato modificato il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobili Comunali per il triennio 2021-2023, già approvato con precedente Deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 8 del 03.03.2021;

- la Tabella 1, redatta dal Dirigente ad interim del 6° Settore “Urbanistica e Sviluppo Sostenibile” contenente l’elenco degli immobili non strumentali all’esercizio delle funzioni istituzionali dell’Ente con l’indicazione della loro stima definitiva, che sostituisce integralmente l’elenco approvato con la citata delibera della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 79 del 03.11.2021;

DATO ATTO

che il valore complessivo dei beni da alienare è pari ad € 3.443.928,78 suddivisi nel triennio 2022-2024 come segue:

| 2022 | 2023 | 2024 |
|--------------|----------------|----------------|
| € 704.337,28 | € 1.363.204,00 | € 1.376.387,50 |

ACQUISITI

- il parere di regolarità tecnica da parte del Responsabile del Settore Urbanistica;
- il parere di regolarità contabile rilasciato dal Dirigente del settore Economico e Finanziario;

ESPRIME

parere favorevole per quanto di propria competenza invitando l’Ente a monitorare le procedure di alienazione dei beni di proprietà dell’Ente al fine di appurare la fattibilità temporale delle stesse.

Il Presidente, constatato che non ci sono altri argomenti da discutere, alle ore 18:00 dichiara chiusa la seduta previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale.

Il Collegio dei Revisori

(F.to) Presidente Dott. Vincenzo Vendola

(F.to) Componente Rag. Giovanni Fraccascia

(F.to) Componente Rag. Giuseppe Pesino