



CITTA' DI MANFREDONIA

Provincia di Foggia
COLLEGIO REVISORI DEI CONTI

Verbale n. 24 del 08/03/2023

L'anno 2023 il giorno 8 del mese di marzo alle ore 08.15 si è riunito, in videoconferenza, il Collegio dei Revisori del Comune di Manfredonia, con il collegamento dei componenti nominati con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 15.07.2022, immediatamente esecutiva, che di seguito si riportano:

- *Dott. Angelo Pedone* *Presidente*
- *Dott. Michele Marinelli* *Componente*
- *Dott. Michele Mastrogiacomo* *Componente*

Il Presidente, riscontrato il collegamento dell'intero Collegio, dichiara la seduta valida ed atta a deliberare.

Il Collegio è stato convocato per discutere il seguente ordine del giorno:

1. **Richiesta parere su Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 8/2023 avente ad oggetto: "Conferma per l'anno 2023 delle aliquote e detrazioni relative all'imposta municipale propria (IMU) stabilite per l'anno 2022" adottata con deliberazione di G.C. n. 26 del 16/02/2023;**
Richiesta parere su Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 9/2023 avente ad oggetto "Conferma tariffe TARI deliberate per l'anno 2022 per il ciclo di programmazione 2023-2025" adottata con deliberazione di G.C. n. 27 del 16/02/2023;
Richiesta parere su Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 10/2023 avente ad oggetto "Programma triennale OO.PP. 2023-2025 – Elenco annuale 2023" adottato con deliberazione di G.C. n. 22 del 13/02/2023;
Richiesta parere su Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 11/2023 avente ad oggetto "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2023 – 2025", adottato con deliberazione di G.C. n. 19 del 03/03/2023";
Richiesta parere su Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 13/2023 avente ad oggetto "Art. 172, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 267/2000. Aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie. Determinazione prezzo di cessione", adottato con deliberazione di G.C. n. 31 del 16/02/2023;
Richiesta parere su Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 14/2023 avente ad oggetto "Conferma addizionale comunale IRPEF anno 2023";
Richiesta parere su Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 15/2023 avente ad oggetto "Programma biennale di fornitura di beni e servizi 2023 – 2024", adottata con deliberazione di G.C. n. 33 del 24/02/2023;
Richiesta parere su Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 16/2023 avente ad oggetto "Determinazione valori indicativi aree fabbricabili ai fini IMU annualità 2023. art. 14 regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta IUC", adottata con deliberazione di G.C. n. 41 del 28/02/2023.
2. **Varie ed eventuali.**

Per il 1° punto all'O.d.G.

Il Presidente riferisce che il Collegio con diverse richieste ha ricevuto "brevi manu" in data successive e diverse la richiesta di parere sui provvedimenti propedeutici alla programmazione economico finanziaria per il triennio 2023-2025, come elencati nell'ordine del giorno del presente verbale.



CITTA' DI MANFREDONIA

Provincia di Foggia
COLLEGIO REVISORI DEI CONTI

Il Presidente riferisce che le attività di esame e verifica della documentazione trasmessa ed acquisita dall'albo pretorio dell'Ente è stata effettuata dal collegio in forma congiunta e disgiunta.

il Presidente rammenta che il parere dell'organo, nella materia di cui alla lettera b) comma 1, dell'articolo 239, e in particolare per quanto attiene *"all'applicazione dei tributi locali"* sia da intendersi riferito alle proposte di regolamento di applicazione dei tributi stessi ivi comprese le proposte degli atti di determinazione, riduzione, agevolazioni o esenzioni, delle aliquote o tariffe che, secondo la rispettiva previsione normativa, debbano essere adottati con regolamento ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n.446 e non a qualsiasi atto appartenente alla competenza consiliare in tale materia (cfr. parere del 25/09/2014 Ministero Interno).

Il Collegio prende atto che il Consiglio Comunale con la deliberazione n. 67 del 18/10/2022 ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2023-2025, ai sensi di quanto previsto dall'art. 170, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000. Questo Collegio ha espresso il proprio parere con verbale n. 4/2022.

Il Collegio prende atto che risultano approvati e pubblicati, i seguenti atti in materia tributaria e tariffaria:

- deliberazione di Giunta Comunale n. 227 del 20/12/2023 avente ad oggetto *"Esercizio finanziario 2023 - Anticipazione di tesoreria per l'esercizio 2023"*;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 19/01/2023 avente ad oggetto *"Fondo di garanzia debiti commerciali esercizio 2023"*;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 03/02/2023 avente ad oggetto *"Piano delle alienazioni immobiliari anno 2023 - Proposta al Consiglio Comunale"*;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 13/02/2023 avente ad oggetto *"Adozione, ai sensi dell'art. 21 del d. lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., dello schema di programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025, dell'elenco annuale riferito all'esercizio 2023 e del programma biennale di beni e servizi 2023/2024"*;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 13/02/2023 avente ad oggetto *"Destinazione proventi Codice della Strada per l'anno 2023 ai sensi dell'art. 208 del D. Lgs n. 285/92"*;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 16/02/2023 avente ad oggetto *"Servizi pubblici a domanda individuale. Determinazione delle tariffe, contribuzione e individuazione del tasso di copertura dei costi di gestione per l'anno 2023"*;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 16/02/2023 avente ad oggetto *"Conferma per l'anno 2023 delle aliquote e detrazioni relative all'imposta municipale propria (IMU) stabilite per l'anno 2022"*;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 16/02/2023 avente ad oggetto *"Conferma tariffe tari deliberate per l'anno 2022 per il ciclo di programmazione 2023-2025"*;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 16/02/2023 avente ad oggetto *"Canone Unico Patrimoniale. Approvazione Tariffe 2023"*;
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 16/02/2023 avente ad oggetto *"Adozione del piano triennale dei fabbisogni del personale 2023 - 2025"*;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 16/02/2023 avente ad oggetto *"Indirizzi per l'occupazione di suolo pubblico a seguito della approvazione della legge 29/12/2022, n.197 (art.1, comma 815). Proroga delle disposizioni di cui al Regolamento transitorio approvato con D.C.S. n.26 del 02/05/2021"*;



CITTA' DI MANFREDONIA

Provincia di Foggia
COLLEGIO REVISORI DEI CONTI

- deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 16/02/2023 avente ad oggetto "Art. 172, comma 1, lett. b) del d.lgs. 267/2000. Aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie. determinazione prezzo di cessione";
- deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 16/02/2023 avente ad oggetto "Atto di indirizzo sdemanializzazione aree lungomare e costituzione parcheggi su aree demaniali";
- deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 24/02/2023 avente ad oggetto "Programma biennale di forniture e servizi 2023 – 2024 – Adozione;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 24/02/2023 avente ad oggetto "Disciplina del Canone unico patrimoniale legge 160/2019. Atto di indirizzo tariffe 2023";
- deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 24/02/2023 avente ad oggetto "Fondo rischi contenzioso 2023-2025";
- deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 24/02/2023 avente ad oggetto "Servizio mensa per le Scuole dell'infanzia statale A.S. 2023 – 2024. Atto di indirizzo";
- deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 28/02/2023 avente ad oggetto "Determinazione valori indicativi aree fabbricabili ai fini IMU – annualità 2023. Art.14 Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta IUC";
- deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 28/02/2023 avente ad oggetto "Disciplina del Canone unico patrimoniale legge 160/2019. Modifica coefficienti occupazione suolo pubblico per pubblici esercizi e distributori di carburanti su aree pubbliche";
- deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 28/02/2023 avente ad oggetto "Ricognizione tariffe e contribuzioni dei vari servizi e prestazioni erogati dall'ente – Anno 2023".

Il Collegio ha preso atto delle Proposte Consiliari trasmesse che di seguito si elencano:

- Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 8/2023 avente ad oggetto: "Conferma per l'anno 2023 delle aliquote e detrazioni relative all'imposta municipale propria (IMU) stabilite per l'anno 2022" adottata con deliberazione di G.C. n. 26 del 16/02/2023;
- Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 9/2023 avente ad oggetto "Conferma tariffe TARI deliberate per l'anno 2022 per il ciclo di programmazione 2023-2025" adottata con deliberazione di G.C. n. 27 del 16/02/2023;
- Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 10/2023 avente ad oggetto "Programma triennale OO.PP. 2023-2025 – Elenco annuale 2023" adottato con deliberazione di G.C. n. 22 del 13/02/2023;
- Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 11/2023 avente ad oggetto "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2023 – 2025", adottato con deliberazione di G.C. n. 19 del 03/03/2023";
- Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 13/2023 avente ad oggetto "Art. 172, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 267/2000. Aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie. Determinazione prezzo di cessione", adottato con deliberazione di G.C. n. 31 del 16/02/2023;
- Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 14/2023 avente ad oggetto "Conferma addizionale comunale IRPEF anno 2023";
- Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 15/2023 avente ad oggetto "Programma biennale di fornitura di beni e servizi 2023 – 2024", adottata con deliberazione di G.C. n. 33 del 24/02/2023;



CITTA' DI MANFREDONIA

Provincia di Foggia
COLLEGIO REVISORI DEI CONTI

- Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 16/2023 avente ad oggetto "Determinazione valori indicativi aree fabbricabili ai fini IMU annualità 2023. art. 14 regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta IUC", adottata con deliberazione di G.C. n. 41 del 28/02/2023;

Il Collegio ha esaminato la succitata documentazione e le carte di lavoro trasmesse, operando nel rispetto della seguente normativa:

- Statuto e Regolamento di contabilità dell'ente;
- Regolamento generale delle entrate tributarie comunali;
- D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» ed in particolare dell'art. 151 e dell'art. 239 comma 1, lett. b, punto 1;
- D.lgs. 23 giugno 2011 n.118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- Principi contabili generali ed applicati ed in particolare "Principio contabile applicato concernente la programmazione" allegato al succitato D. Lgs. 118/2011;
- Principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti contabili.

Il Collegio preso atto della seguente normativa specifica:

- art. 1, commi 3 e 3-bis, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, come modificati dall'articolo 1, comma 142, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007), e l'art. 1, comma 11, del decreto legge 13 agosto 2011, n. 138, convertito con modificazioni dalla legge 14 settembre 2011, n. 148, e s.m.i., in materia di addizionale comunale IRPEF;
- la normativa in materia di IUC e di IMU;

Il Collegio, osservato che in relazione alla congruità, coerenza ed attendibilità contabile delle previsioni, quanto segue:

- Con riferimento ai regolamenti ed aliquote per l'addizionale comunale IRPEF, IMU e valori aree fabbricabili non risultano evidenziate modifiche, pertanto sono in sostanziale continuità con quanto già previsto nell'esercizio precedente;
- Con riferimento ai regolamenti e Tariffe TARI non risultano evidenziate modifiche, pertanto sono in sostanziale continuità con quanto già previsto nell'esercizio precedente;
- Con riferimento alla manovra tariffaria non risultano evidenziate modifiche, pertanto sono in sostanziale continuità con quanto già previsto nell'esercizio precedente;
- Con riferimento al piano del personale risulta in linea con le disponibilità finanziarie dell'Ente e comunque condizionate alla autorizzazione di COSFEL a cui è stata trasmessa la relativa programmazione;
- Con riferimento alla programmazione triennale delle opere pubbliche e del piano biennale delle forniture di beni e servizi, risultano in linea con quanto adottato dalla Giunta Comunale e non risultano comunicate a questo collegio osservazioni da parte di terzi ai documenti pubblicati sul profilo del committente.

Il Collegio dei revisori, tenuto conto:



CITTA' DI MANFREDONIA

Provincia di Foggia
COLLEGIO REVISORI DEI CONTI

- che lo schema di bilancio di previsione finanziario per il triennio 2023-2025 dovrà essere coerente con i provvedimenti di programmazione proposti;
- delle proposte di regolamento e tariffe tributarie succitate;
- dei pareri favorevoli di regolarità tecnica, ex art. 49 del TUEL, resi dai dirigenti sui singoli provvedimenti innanzi elencati.
- dei pareri favorevoli di regolarità contabile, ex art. 49 del TUEL, resi dal dirigente del Settore Finanziario, sui singoli provvedimenti innanzi elencati.

Il Collegio dei Revisori, per tutto quanto innanzi richiamato ed osservato

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Sulle seguenti proposte:

1. Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 8/2023 avente ad oggetto: *“Conferma per l’anno 2023 delle aliquote e detrazioni relative all’imposta municipale propria (IMU) stabilite per l’anno 2022”* adottata con deliberazione di G.C. n. 26 del 16/02/2023;
2. Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 9/2023 avente ad oggetto *“Conferma tariffe TARI deliberate per l’anno 2022 per il ciclo di programmazione 2023-2025”* adottata con deliberazione di G.C. n. 27 del 16/02/2023;
3. Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 10/2023 avente ad oggetto *“Programma triennale OO.PP. 2023-2025 – Elenco annuale 2023”* adottato con deliberazione di G.C. n. 22 del 13/02/2023;
4. Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 11/2023 avente ad oggetto *“Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2023 – 2025”*, adottato con deliberazione di G.C. n. 19 del 03/03/2023”;
5. Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 13/2023 avente ad oggetto *“Art. 172, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 267/2000. Aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie. Determinazione prezzo di cessione”*, adottato con deliberazione di G.C. n. 31 del 16/02/2023;
6. Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 14/2023 avente ad oggetto *“Conferma addizionale comunale IRPEF anno 2023”*;
7. Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 15/2023 avente ad oggetto *“Programma biennale di fornitura di beni e servizi 2023 – 2024”*, adottata con deliberazione di G.C. n. 33 del 24/02/2023;
8. Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 16/2023 avente ad oggetto *“Determinazione valori indicativi aree fabbricabili ai fini IMU annualità 2023. art. 14 regolamento comunale per l’applicazione dell’imposta IUC”*, adottata con deliberazione di G.C. n. 41 del 28/02/2023.

Il Collegio invita l’Ente alla definizione dello schema di Bilancio di previsione Finanziario per il triennio 2023-2025 in coerenza con gli indirizzi strategici ed operativi approvati nel Documento unico di programmazione e con la manovra tributaria e tariffaria di cui ai succitati provvedimenti.

Per il 2° punto all’O.d.G.



CITTA' DI MANFREDONIA

Provincia di Foggia
COLLEGIO REVISORI DEI CONTI

Il Presidente, non essendoci null'altro da deliberare, alle ore 12.10, chiude il verbale e dichiarata conclusa la seduta, dopo aver redatto, letto, approvato e sottoscritto il presente verbale.

<i>Il collegio dei Revisori</i>	<i>Firma per esteso</i>
<i>Dott. Angelo Pedone – Presidente</i>	<i>firmato digitalmente</i>
<i>Dott. Michele Marinelli – Componente</i>	<i>firmato digitalmente</i>
<i>Dott. Michele Mastrogiacomo – Componente</i>	<i>firmato digitalmente</i>