

CITTA' DI MANFREDONIA

PIAZZA DEL POPOLO, 8 — C.F. 83000290714
PROVINCIA DI FOGGIA

COLLEGIO DEIREVISORIDEICONTI

VERBALE N. 06 DEL 01 aprile 2020

L'anno duemilaventi il giorno 01 del mese di aprile alle ore 09:30 si é riunito, in modalità telematica, il Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di Manfredonia, con la presenza dei Sigg.:

- Dott. Vincenzo Vendola - Presidente
- Rag. Giovanni Fraccascia - Componente
- Rag. Giuseppe Pesino - Componente

Il Presidente, riscontrata la presenza di tutti i componenti del Collegio, dichiara la seduta valida ed atta a deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

Richiesta di parere, giusta previsione di cui all'art. 239, comma 1, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, sulla Proposta di deliberazione n. 9 del 05 marzo 2020 della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio comunale avente ad oggetto: "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2020/2022. Approvazione".

L'Organo di revisione

RICEVUTO

a mezzo pec in data 26 marzo 2020 la proposta di deliberazione di cui in intestazione ed ulteriore integrazione in data 31 marzo 2020,

VISTI

- il D. Lsg. 267 del 18/08/2000;
- la Legge 133 del 2008;
- lo Statuto ed il regolamento di contabilità dell'Ente;
- il Regolamento per la disciplina delle alienazioni di beni immobili, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 21 marzo 2011, successivamente modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 22 dicembre 2011;
- la Delibera del Commissario Straordinario n. 14 del 23.08.2019, con la quale è stato modificato

e approvato il “Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2019-2021” precedentemente approvato con Delibera del C.C. n. 7 del 18.04.2019;

- l’Allegato 1), redatto dal Dirigente ad interim del 6° Settore “Urbanistica e Sviluppo Sostenibile”, contenente l’elenco degli immobili non strumentali all’esercizio delle funzioni istituzionali dell’Ente con l’indicazione della loro stima definitiva, che sostituisce integralmente l’elenco approvato con la citata delibera del Commissario Straordinario n. 14 del 23.08.2019, al fine di escludere dallo stesso gli immobili per i quali non era possibile eseguire l’alienazione, ed aggiungerne altri immediatamente alienabili, oltre che adeguare i valori degli stessi a seconda delle mutate esigenze dei concessionari e/o delle effettive misurazioni e valutazioni eseguite;

DATO ATTO

che il valore complessivo dei beni da alienare è pari ad € 3.760.835,50 suddivisi nel triennio 2020-2022 come segue:

2020	2021	2022
€ 1.366.403,00	€ 1.694.032,50	€ 700.400,00

ACQUISITI

- il parere di regolarità tecnica da parte del Responsabile del Settore Urbanistica;
- il parere di regolarità contabile rilasciato dal Dirigente del settore Economico e Finanziario;

ESPRIME

Parere favorevole per quanto di propria competenza invitando l’Ente a monitorare le procedure di alienazione dei beni di proprietà dell’Ente al fine di appurare la fattibilità temporale delle stesse.

Il Presidente, constatato che non ci sono altri argomenti da discutere, alle ore 11:30 dichiara chiusa la seduta previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale.

Il Collegio dei Revisori

(F.to) Presidente Dott. Vincenzo Vendola

(F.to) Componente Rag. Giovanni Fraccascia

(F.to) Componente Rag. Giuseppe Pesino