

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

I.M.U./T.A.S.I. – ANNO _____

ALIQUOTA RIDOTTA PER LE ABITAZIONI DATE IN AFFITTO CON CONTRATTO A "CANONE CONCORDATO"
(ai sensi L. 431/1998, art. 2 comma 3), A TITOLO DI ABITAZIONE PRINCIPALE (CON RESIDENZA ANAGRAFICA).

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a _____
(prov. _____) il _____ CF _____ residente
in _____ (prov. _____) via/piazza _____ n° _____
ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la sua personale responsabilità ed a
piena conoscenza della responsabilità penale prevista per le dichiarazioni false dall'art. 76 del
medesimo decreto,

DICHIARA

L'immobile ubicato nel Comune di Manfredonia

INDIRIZZO E N. CIVICO	FOGLIO	MAPP.	SUB.	CAT.

è/sono locato/i con contratto di locazione stipulato ai sensi dell'art 2., c. 3 della Legge 431/1998 (locazioni
a canone concordato a titolo di abitazione principale).

Altro Comproprietario locatore Sig.Ra/Sig. _____ C.F. _____

Al fine di consentire il controllo di veridicità della presente autocertificazione il sottoscritto:

Allega copia del contratto di locazione di cui sopra;

Indica gli estremi identificativi del contratto di locazione di cui sopra nei seguenti:

Contratto registrato presso Agenzia delle Entrate di _____ al numero _____

Decorrenza _____ Locatario/i _____ / _____

C.F. _____ / _____ / _____

Riduzione di imposta del 25%

Ai sensi del D.L. N. 208/2016 dell'art. 1, commi 53 e 54 - La legge di Stabilità per il 2016 prevede che l'IMU e TASI dovuta per gli
immobili locati a canone concordato di cui alla legge n. 431 del 1998 è **ridotta del 25%**. Rientrano tra questi contratti quelli di cui all'art. 2,
comma 3, e art. 5, commi 1 e 2, della Legge 9 dicembre 1998, n. 431 (articolo e comma sono indicati nel contratto di locazione).

AVVERTENZE

Alla presente dichiarazione deve essere presentata entro il termine di legge, attestando il possesso dei requisiti per usufruire
l'agevolazione. Nel caso in cui, nella richiesta, non venissero riscontrati i requisiti idonei, l'imposta dovuta e non versata sarà
recuperata con avvisi di accertamento previsti per legge.

In caso di dichiarazione falsa o mendace o comunque non rispondente al vero in sede di autocertificazione sono applicate le
disposizioni di cui agli artt. 75 e 76 del DPR 28/12/2000, n. 445.

Manfredonia _____

IL/LA DICHIARANTE
