



0816.

Città di Manfredonia
Provincia di Foggia

8° Settore
OO.PP. ED ESPROPRIAZIONI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N° 9 del 15.01.2008

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione ed ampliamento scuola media Don Milani – Stralcio n. 1. Liquidazione competenze professionali al D.L.L. relative alla redazione della perizia di variante. Liquidazione alla coop. S. Antonio per i lavori di pulizia straordinaria e trasloco del materiale scolastico.

L'anno duemilaotto il giorno quindici del mese di gennaio in Manfredonia e nel Palazzo di Città Il Dirigente dell' 8° Settore ing. Giovanni SPAGNUOLO ha adottato la seguente determinazione.

Città di Manfredonia

(Provincia di Foggia)

SETTORE "8" OO.PP. ED ESPROPRIAZIONI**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE N. 9 DEL 15.01.08**

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione ed ampliamento scuola media "Don Milani", stralcio n. 1
Liquidazione competenze professionali al D.LL. relative alla redazione della perizia di variante. Liquidazione alla Coop. S. Antonio per i lavori di pulizia straordinaria e trasloco del materiale scolastico.

**Il Dirigente
Responsabile del Procedimento**

Premesso che

- con deliberazione G.C. n° 144 del 7.03.05 veniva approvato il progetto esecutivo redatto dall'ing. Michele Cannito, con studio in Manfredonia, relativo ai lavori di ristrutturazione e ampliamento della scuola media Don Milani, stralcio n° 1, per la spesa complessiva di Euro 1.815.000,00 così ripartita:

Importo totale da appaltare a misura e corpo:	€ 1.362.792,49
di cui:	
1) - per esecuzione di lavorazioni:	€ 1.320.110,98
2) - per esecuzione del piano di sicurezza:	€ 42.681,51
Importo totale da appaltare	€ 1.362.792,49

Somme a disposizione dell'Ente Appaltante

1)- Lavori in economia e/o a fattura	€ 1.500,00
2)- Spese generali e tecniche	€ 238.000,00
3)- Collaudi	€ 11.000,00
4)- Sondaggi geognostici eseguiti	€ 12.000,00
5)- Allacciamenti impianti alle reti pubbliche	€ 2.000,00
6)- I.V.A. del 20% su B/1+B/2+B/3	€ 136.279,25
7)- I.V.A. del 20% su B/1+B/2+B/3	€ 50.100,00
8)- Imprevisti	€ 1.328,26
In uno a disposizione	€ 452.207,51
Importo Totale Progetto	€ 1.815.000,00

- tale spesa risulta finanziata mediante mutuo contratto con la Cassa DD.PP, pos. n° 4472751/00;
- dopo regolare procedura di gara per pubblico incanto, con determinazione dirigenziale n. 201 del 22.07.05 i lavori venivano appaltati al raggruppamento d'Imprese Caradonna ing. Paolo S.r.l. e Tecnodata di Fiorella Nicola, per l'importo netto di euro 1.056.798,25, di cui euro 44.449,25 per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza, giusta contratto rep. n° 5652 del 20.10.2005, registrato a Manfredonia il 3.11.2005 al n° 1507;
- i lavori hanno avuto inizio in data 20.10.2005, come da verbale di consegna in pari data, sottoscritto dal direttore dei lavori, ing. Michele Cannito;
- con determinazioni dirigenziali n. 175 del 21.07.06, n. 18 del 19.01.07 e n. 180 del 01.08.2007 sono stati liquidati acconti in corso d'opera per lavori, per un ammontare netto complessivo di € 580.994,12 oltre IVA;

- con D.D. n. 39 del 26.02.07 sono stati affidati alla Soc. Coop "S. Antonio" a.r.l. con sede in Manfredonia, i lavori di pulizia straordinaria della scuola in oggetto, per l'importo di € 2.184,00 IVA inclusa, imputando lo stesso al Cap. 6186;
- con D.D. n. 89 del 24.04.07 sono stati affidati alla succitata Soc. Coop. S. Antonio a.r.l. i lavori di trasloco di materiale scolastico presso la stessa scuola per l'importo di € 2.496,00 IVA inclusa;
- con D.D. nn. 178 del 26.07.06 e 209 dell'11.09.07 veniva liquidata la somma di € 65.111,42 comprensiva di IVA e contributi, per onorario e spesa relativi alla direzione lavori, coordinamento sicurezza, misura e contabilità per lavori a tutto il 1, 2 e 3 SAL;
- in data 21.11.07 prot. n. 51125 il D.LL. ing. Michele Cannito ha trasmesso la specifica delle competenze professionali relative alla redazione della perizia di variante per un importo di € 11.475,26 di cui € 9.191,39 per onorario e spese, € 183,83 per contributo INPS 4% € 187,50 per contributo CNPAIA 2% ed € 1.912,54 per IVA 20%;

Vista la specifica presentata del D.LL. ing. Cannito, per l'incarico della redazione della perizia di variante dell'importo complessivo di € 11.475,26 compreso IVA e contributi;

Viste le fatture nn. 23 e 24 del 14.01.2008 presentate dalla Soc.coop.sociale S.Antonio acquisite al protocollo comunale in pari data ai nn.2051 e2052 relative ai lavori di pulizia straordinaria e trasloco del materiale scolastico per l'importo rispettivamente di € 2.184,00 e € 2.496,00 IVA 20% inclusa;

Accertato che la somma occorrente per la liquidazione del compenso a favore del direttore dei lavori e delle prestazioni effettuate dalla Soc. Coop. S. Antonio, trova capienza tra quelle concesse con mutuo della Cassa DD.PP.;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Vista la deliberazione G.C. n. 705 del 15.07.98 di approvazione ed applicazione del "Regolamento per l'attribuzione ai Dirigenti di responsabilità gestionali";

DETERMINA

- 1) **di accogliere** la specifica presentata dall'ing. Michele Cannito, inerente la redazione della perizia di variante dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento scuola media "Don Milani", stralcio n. 1;
- 2) **di liquidare** a favore dello stesso professionista la somma complessiva di € 11.475,26 così distinta:

- onorario e spese	€ 9.191,39
- contributo INPS 4% al 50%	€ 183,83
- contributo CNPAIA 2%	€ 187,50
- IVA 20%	€ 1.912,54
In uno	€ 11.475,26
- 3) **di liquidare** a favore della Soc. Coop. S. Antonio la somma complessiva di € 4.680,00 così distinta:
 - a) per lavori di pulizia straordinaria:

- per lavori	€ 1.820,00
- per IVA 20%	€ 364,00
Totale	€ 2.184,00

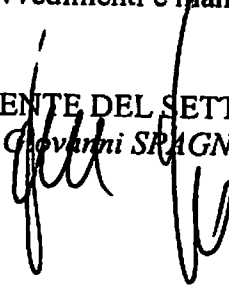
b) per lavori di trasloco materiale scolastico:	
- per lavori	€ 2.080,00
- per IVA 20%	€ 416,00
Totale	€ 2.296,00

- 4) **di far fronte** alla spesa complessiva di € 16.155,26 mediante imputazione al Cap. 6186 "Ristrutturazione ed ampliamento della scuola media Don Milani" del bilancio per l'esercizio in corso sul mutuo Cassa DD.PP. pos. N. 7275/00;
- 5) **di dare atto** che in data 21.11.07 è stata inoltrata istanza alla Cassa DD.PP. per la somministrazione della somma occorrente sul mutuo pos. N. 447275/00;
- 7) **di dare atto** che la presente determinazione sarà comunicata in elenco all'Ufficio Messi per la pubblicazione dello stesso, per quindici giorni consecutivi.

RICHIEDE

all'Ufficio di Ragioneria, l'emissione dei conseguenti provvedimenti e mandato di pagamento.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE OO.PP.
Ing. Giovanni SPAGNUOLO



STUDIO TECNICO

Ing. M. Cannito
Arch. S. Gargano



HABITAT

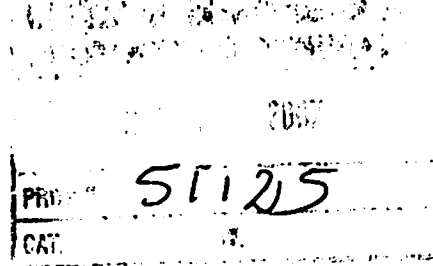
ARCHITETTURA - INGEGNERIA - URBANISTICA

VIA TRIBUNA, 54 MANFREDONIA (FG) Casella Postale N.19

Manfredonia 20/11/2007

Tel. e Fax 0884 587851 e-mail: studiohabitatman@tiscali.it

Cod. Fisc. - Partita IVA 01233620715



Al Responsabile del Procedimento
Ing. Giovanni Spagnuolo
Assessorato alle OO.PP.
Comune di Manfredonia
Fax 0884/519314

OGGETTO: Ristrutturazione ed Ampliamento Scuola Media "Don Milani" Stralcio N.1
- Specifica professionale stesura perizia di variante -

Si trasmette la specifica per il pagamento dell'onorario professionale relativo alla stesura della perizia di variante per i lavori di cui all'oggetto.

Allegati: n.3 copie della specifica

Il Direttore Lavori
(Ing. Michele Cannito)

AL COMUNE DI MANFREDONIA

SPECIFICA

delle competenze e spese da liquidare al sottoscritto dr. ing. Michele Cannito, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Foggia al n. 777, per le prestazioni professionali relative ai lavori per la "Ristrutturazione ed ampliamento della Scuola Media Don Milani", come di seguito specificate:

1)-Stesura della perizia di variante

« Riferimento normativo: Tariffa Professionale legge n.143 del 2.3.1949 aggiornata dal D.M. 4/4/2001 »

PROGETTO STRALCIO N.1

IMPORTO LAVORI *Progetto finale approvato e perito bozza* € 1.363.814,56

a)-Importo lavori edili e similari

a1)-Opere edili corpo aule esistenti	€ 512.775,09	
a4)-Opere edili corpo palestra	€ 387.183,39	
a5)-Impianto elevatori corpo palestra	€ 8.600,00	
a6)-Opere edili locale centrale termica	€ 9.004,04	
a7)-Opere edili sistemazione esterna	€ 54.784,19	
a8)-Oneri speciali della sicurezza	€ 1.678,81	
	<u>€ 990.800,52</u>	€ 990.800,52

b)-Importo impianto idrico, fognante e sanitari

b1)-Corpo aule esistenti	€ 52.777,68	
b2)-Sistemazione esterna	€ 1.648,65	
	<u>€ 54.426,33</u>	€ 54.426,33

c)-Importo impianto antincendio

c1)-Corpo aule esistenti	€ 29.884,15	
c3)-Corpo palestra	€ 3.214,41	
c4)-Locale centrale termica	€ 292,45	
c2)-Sistemazione esterna	€ 2.409,09	
	<u>€ 35.800,10</u>	€ 35.800,10

d)-Importo impianti di riscaldamento e climatizzazione

d1)-Corpo aule esistenti	€ 34.551,38	
d2)-Corpo palestra	€ 19.813,90	
d3)- Locale centrale termica	€ 78.584,37	
	<u>€ 132.949,65</u>	€ 132.949,65

e)-Importo impianto elettrico

c1)-Corpo aule esistenti	€ 80.377,27	
e2)-Corpo palestra	€ 19.133,39	
e3)-Locale centrale termica	€ 1.990,70	
e4)-Sistemazione esterna	€ 11.691,03	
sommano	<u>€ 113.192,39</u>	

f)-Importo impianto fogna nera

f1)-Sistemazione esterna	€ 22.392,32	
sommano		€ 22.392,32

g)-Importo impianto fogna bianca

f1)-Sistemazione esterna	€ 14.253,25	
	<u>€ 14.253,25</u>	€ 14.253,25

Importo Totale € 1.363.814,56

IMPORTO NETTO MAGGIORI LAVORAZIONI IN PERIZIA		€ 467.145,37
a)-Lavori edili e similari	€ 378.731,72	
b)-Impianti antincendio, idrico, fogna nera e bianca	€ 13.891,22	
c)-Impianto di riscaldamento	€ 23.140,52	
d)-Importo impianto elettrico	€ 51.381,91	
sommano	€ 467.145,37	

A)-Onorario progettazione opere edili e similari

a)-Importo opere edili e similari di progetto:		€ 990.800,52
a1)-Importo netto per maggiori opere edili in perizia:	€ 378.731,72	
a2)-Importo per maggiori opere edili in perizia aggiornato con la percentuale ribasso del 23,27%:		€ 466.862,59
sommano		€ 1.457.663,11

A.1)-Onorario "Progetto+perizia"

Onorario art. 14 della Tariffa Professionale
Classe e categoria: I/c
Percentuale di applicazione desunta dalla Tab. A del
D.M. 4/4/2001 su € 1.457.663,11: 6,4174%
Prestazioni di cui alla tabella B: $f+g+h+i=0,05+0,13+0,04+0,02=0,24$
 $€ 1.457.663,11 \times 6,4174\% \times 0,24 =$

	€ 22.450,58
--	-------------

A.2)-Onorario "Progetto"

Onorario art. 14 della Tariffa Professionale
Classe e categoria: I/c
Percentuale di applicazione desunta dalla Tab. A del
D.M. 4/4/2001 su € 990.800,52: 6,9624%
Prestazioni di cui alla tabella B: $f+g+h+i=0,05+0,13+0,04+0,02=0,24$
 $€ 990.800,52 \times 6,9624\% \times 0,24 =$

	€ 16.556,04
Onorario perizia	€ 5.894,54

A.3))-Spese ed compensi accessori conglobati

Art. 14 della Tariffa Professionale: 29,584%
 $€ 5.894,54 \times 29,584\% =$

	€ 1.743,84
--	------------

B)-Onorario progettazione impianti idrico-fognario/antincendio/fogna nera e bianca

b)-Importo per impianti idro-fognanti di progetto:	€ 126.872,00
b1)-Importo per maggiori impianti idro-fognanti.....in perizia:€	13.891,22
b2)-Importo per maggiori impianti idro-fognanti.....in perizia aggiornato con la percentuale ribasso del 23,27%:	€ 17.123,71
	€ 143.995,71

B.1)-Onorario "Progetto+perizia"

Onorario art. 14 della Tariffa Professionale
Classe e categoria: III/a
Percentuale di applicazione desunta dalla Tab. A del
D.M. 4/4/2001 su € 143.995,71: 9,3168%
Prestazioni di cui alla tabella B: $f+g+h+i=0,15+0,05+0,05+0,02=0,27$
 $€ 143.995,71 \times 9,3168\% \times 0,27 =$

	€ 3.622,26
--	------------

B.2)-Onorario "Progetto"

Onorario art. 14 della Tariffa Professionale

Classe e categoria: III/a

Percentuale di applicazione desunta dalla Tab. A del

D.M. 4/4/2001 su € 126.872,00: 9,6900%Prestazioni di cui alla tabella B: $f+g+h+i=0,15+0,05+0,05+0,02=0,27$

€ 126.872,00 x 9,6900% x 0,27 =

Onorario perizia

€ 3.319,35

€ 302,91

B.3))-Spese ed compensi accessori conglobati

Art. 14 della Tariffa Professionale: 29,966%

€ 302,91 x 29,966% =

€ 90,77

C)-Onorario progettazione impianto di riscaldamento

a)-Importo impianto di riscaldamento di progetto:

€ 132.949,65

b1)-Importo per maggiori impianti idro-fognanti in perizia:€ 23.140,52

b2)-Importo per maggiori opere edili in perizia aggiornato

con la percentuale ribasso del 23,27%:

€ 28.525,32

€ 161.474,97

C.1)-Onorario "Progetto+perizia"

Onorario art. 14 della Tariffa Professionale

Classe e categoria: III/b

Percentuale di applicazione desunta dalla Tab. A del

D.M. 4/4/2001 su € 161.474,97: 9,8329%Prestazioni di cui alla tabella B: $f+g+h+i=0,15+0,05+0,05+0,02=0,27$

€ 161.474,97 x 9,8329% x 0,27 =

€ 4.286,97

C.2)-Onorario "Progetto"

Onorario art. 14 della Tariffa Professionale

Classe e categoria: III/b

Percentuale di applicazione desunta dalla Tab. A del

D.M. 4/4/2001 su € 132.949,65: 10,4227%Prestazioni di cui alla tabella B: $f+g+h+i=0,15+0,05+0,05+0,02=0,27$

€ 132.949,65 x 10,4227% x 0,27 =

Onorario perizia

€ 3.741,37

€ 545,60

C.3))-Spese ed compensi accessori conglobati

Art. 14 della Tariffa Professionale: 29,961%

€ 545,60 x 29,961% =

€ 163,46

D)-Onorario progettazione impianti elettrici

a)-Importo impianti elettrici di progetto:

€ 113.192,39

b1)-Importo per maggiori impianti idro-fognanti in perizia:€ 51.381,91

b2)-Importo per maggiori opere edili in perizia aggiornato

con la percentuale ribasso del 23,27%:

€ 63.338,48

€ 176.530,87

D.1)-Onorario "Progetto+perizia"

Onorario art. 14 della Tariffa Professionale

Classe e categoria: III/c

Percentuale di applicazione desunta dalla Tab. A del

D.M. 4/4/2001 su € 176.530,87: 12,7958%Prestazioni di cui alla tabella B: $f+g+h+i=0,15+0,05+0,05+0,02=0,27$

€ 161.474,97 x 9,8329% x 0,27 = € 6.098,90

D.2)-Onorario "Progetto"

Onorario art. 14 della Tariffa Professionale

Classe e categoria: III/b

Percentuale di applicazione desunta dalla Tab. A del

D.M. 4/4/2001 su € 113.192,39: 14,6028%

Prestazioni di cui alla tabella B: f+g+h+i=0,15+0,05+0,05+0,02=0,27

€ 113.192,39 x 14,6028% x 0,27 =

Onorario perizia € 4.462,90
€ 1.636,00

D.3))-Spese ed compensi accessori conglobati

Art. 14 della Tariffa Professionale: 29,956%

€ 1.636,00 x 29,956% =

€ 490,08

E)-RIEPILOGO SPECIFICA S.A.L. N.3

E.1)-Onorari

A)-Progetto opere edili € 5.894,54

B)-Progetto impianti idrico, fognario, ... € 302,91

C)-Progetto impianto di riscaldamento € 545,60

D)-Progetto impianti elettrici € 1.636,00

Importo totale onorario € 8.379,05

A dedurre 20% su onorario come da convenzione di incarico

€ 8.379,05 x 20% = € 1.675,81

restano € 6.703,24

E.2)-Spese

A)-Progetto opere edili € 1.743,84

B)-Progetto impianti idrico, fognario, ... € 90,77

C)-Progetto impianto di riscaldamento € 163,46

D)-Progetto impianti elettrici € 490,08

Importo totale spese € 2.488,15

Importo Totale Specifica € 9.191,39

oltre a

contributo I.N.P.S. del 4% su € (9.191,39:2) € 183,83

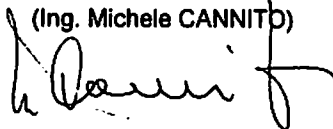
contributo C.N.P.A.LA. del 2% su € (9.191,39 + 183,83) € 187,50

sommano € 9.562,72

I.V.A. del 20% su € 9.562,72 € 1.912,54

Importo Totale da liquidare € 11.475,26

Il Direttore Lavori
(Ing. Michele CANNITO)





Società Cooperativa Sociale S. ANTONIO

PRODUZIONE LAVORO E SERVIZI

Via Ospedale Orsini n. 19 - 71043 Manfredonia (FG)

Tel. 0884/583112 Fax 0884/516022

P. IVA 00334410719



DIN EN ISO 9001:2000
Certif. N° 71 100 C 086

- > Pulizie Civili ed Industriali
- > Gestione Parcheggi
- > Movimentazione Merci
- > Servizi Vari

- > Partita I.V.A.: 00334410719
- > Registro Società Tribunale di Foggia n. 2857
- > Iscrizione C.C.I.A.A. N. 106232
- > Albo Regionale Cooperative Sociali n. 933

FATTURA

Spett.le **COMUNE DI MANFREDONIA**
 Indirizzo **PIAZZA DEL POPOLO N. 8**
 C.A.P. **71043** Città **MANFREDONIA**
 Tel. _____ Prov. **FOGGIA**
 CF/P. IVA **00160090718**

Data **14/01/2008**
 Fattura n. **23**
 Protocollo _____

Codice	Descrizione	Q.tà	IVA	Prezzo	Importo
	Lavori di pulizia straordinaria dei locali della Scuola Media Don Milani di Manfredonia.	1	20	€ 1.820,00	€ 1.820,00

COMUNE DI MANFREDONIA
PROTOCOLO GENERALE
 14 GEN 2008
 N. 2051

Imponibile € 1.820,00

€ -

IVA € 20,00 € 364,00

IVA € - € -

IVA € - € -

IVA € - € -

TOTALE FATTURA € 2.184,00

Banca Popolare di Milano
 ABI CAB C/C
 5584 78450 10131

Vi preghiamo di controllare i Vs dati anagrafici e la Partita IVA. Non ci riteniamo responsabili di eventuali errori.



Società Cooperativa Sociale S. ANTONIO

PRODUZIONE LAVORO E SERVIZI

Via Ospedale Orsini n. 19 - 71043 Manfredonia (FG)

Tel. 0884/583112 Fax 0884/516022

P. IVA 00334410719



DIN EN ISO 9001:2000
Certif. N° 71 100 C 088

- > Pulizie Civili ed Industriali
- > Gestione Parcheggi
- > Movimentazione Merci
- > Servizi Vari

- > Partita I.V.A.: 00334410719
- > Registro Società Tribunale di Foggia n. 2857
- > Iscrizione C.C.I.A.A. N. 106232
- > Albo Regionale Cooperative Sociali n. 933

FATTURA

Spett.le **COMUNE DI MANFREDONIA**
 Indirizzo **PIAZZA DEL POPOLO N. 8**
 C.A.P. **71043** Città **MANFREDONIA**
 Tel. _____ Prov. **FOGGIA**
 CF/P. IVA **00160090718**

Data **14/01/2008**
 Fattura n. **24**
 Protocollo _____

Codice	Descrizione	Q.tà	IVA	Prezzo	Importo
	Lavori di trasloco di materiale scolastico a seguito dei lavori di ristrutturazione della Scuola Media Don Milani di Manfredonia	1	20	€ 2.080,00	€ 2.080,00

CITTA' DI MANFREDONIA
PROTOCOLLO GENERALE
14 GEN. 2008
 IT. N. **2052**
 CL. _____

Imponibile € 2.080,00

€ -

IVA € 20,00 € 416,00

IVA € - € -

IVA € - € -

IVA € - € -

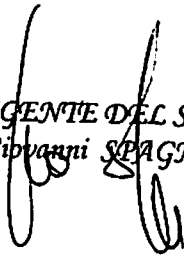
TOTALE FATTURA € 2.496,00

Banca Popolare di Milano
 ABI **CAB C/C**
 5584 **78450 10131**

Vi preghiamo di controllare i Vs dati anagrafici e la Partita IVA. Non ci riteniamo responsabili di eventuali errori.

letto, approvato e sottoscritto:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
ing. Giovanni SPAGNUOLO



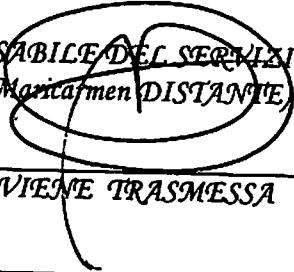
SERVIZIO FINANZIARIO E DI RAGIONERIA

Visto il provvedimento che precede se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria con impegno a valere sul capitolo 6186 "Ristrutturazione ed ampliamento della scuola media Don Milani" del bilancio del corrente esercizio finanziario, R.P. nell'ambito della disponibilità finanziaria sullo stesso accertata in conformità dell'art.183 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267.

La presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art. 151, comma 4, del predetto decreto.

Li 18-01-2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dott.ssa Marica MEN DISTANTE)



COPIA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE TRASMESSA

All'Assessore delegato al ramo

il _____ Firma _____

Al Segretario Generale - n. 1 copie -

il _____ Firma _____

Al Settore "Ragioneria e Finanze"

il _____ Firma _____

Al Servizio " _____ "

il _____ Firma _____

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Giovanni Spagnuolo

