

Città di Manfredonia  
(Provincia di Foggia)  
**P.zza del Popolo n°8 – 71043 Manfredonia (FG)**

PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO LOCALE DA ADIBIRE AD AULA E DELL'ALLOGGIO CUSTODE PRESSO LA SCUOLA ELEMENTARE IV CIRCOLO DIDATTICO "MADRE TERESA DI CALCUTTA"

BANDO DI GARA

Stazione Appaltante: Comune di Manfredonia Piazza del Popolo n. 8 – 71043 Manfredonia (Provincia di Foggia) Tel. 0884-519233 – Fax 0884-519358.

Documentazione disponibile: Il Capitolato speciale, i relativi allegati e le prescrizioni circa il rispetto delle norme di legge in materia di sicurezza sul luogo di lavoro, sono disponibili presso questa Sede comunale – Settore Lavori Pubblici. - telefono 0884/519294 – 0884/519311;

Procedura di gara: Procedura aperta.

Forma dell'appalto: esecuzione lavori.

Luogo di esecuzione: Comune di Manfredonia - scuola elementare IV Circolo Didattico "Madre Teresa Di Calcutta";

Natura ed entità dei lavori: realizzazione di un nuovo locale da adibire ad aula e l'alloggio custode con la sistemazione dell'area esterna di pertinenza all'alloggio e l'area di collegamento tra i due edifici e le lavorazioni di manutenzione straordinaria sull'edificio scolastico esistente;

- Codice Identificativo Gara: "0389323F7C";

- Importo complessivo lavori: € 299.000,00 di cui lavori a corpo € 207.182,67, lavori a misura € 81.817,13, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 10.000,00;

- Importo dell'appalto al netto degli oneri per la sicurezza e soggetto a ribasso d'asta: Euro 289.000,00

- Classifica II fino ad € 516.457,00 (fatta salva la facoltà di cui all'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 34/2000);

- Categoria prevalente: OG 1 " Edifici civili ed industriali..." Importo € 299.000,00;

- Ulteriori lavorazioni: nessuna

Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo e misura.

Termine per l'esecuzione dei lavori: Giorni 240 (duecentoquaranta) naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Non sono ammesse varianti.

Termine per la ricezione delle offerte: ore 13,00 del giorno 16.12.2009

a) Indirizzo a cui inoltrare le offerte: come al primo capoverso;

b) Lingua: Italiana;

c) Persone ammesse all'apertura delle offerte: legale rappresentante, o suo delegato;

d) Apertura offerte: ore 10,00 del giorno 18.12.2009 presso l'Ufficio Segreteria del Comune.

Cauzione provvisoria: 2% dell'importo dei lavori per la partecipazione alla gara, ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006;

L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale (ulteriormente incrementabile secondo le condizioni dell'art. 113 del D. Lgs n.163/2006); nonché la polizza di cui all'art. 129, comma 1, del medesimo Decreto per una somma assicurata pari all'importo del contratto maggiorato dell'I.V.A., oltre € 500.000,00 per danni alle opere preesistenti e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per una somma assicurata non inferiore a € 500.000,00.

Finanziamenti e pagamenti:

i lavori sono finanziati dal Comune di Manfredonia con mutuo contratto con la Cassa DD.PP. (pos. n. 4527323.00);

Soggetti ammessi a partecipare alla gara:

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art.34 del D.Lgs. n. 163/2006;

E' facoltà dei concorrenti di presentare offerta ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006.

Requisiti di partecipazione:

Possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale e di attestazione/i rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione per categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere. Ai sensi dell'art. 49 commi 1 e 7, del D.Lgs. 163/2006, il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, può, altresì, soddisfare il requisito relativo al possesso dell'attestazione SOA avvalendosi di attestazione SOA di un altro soggetto (impresa ausiliaria) con le modalità e limiti appresso indicati;

Termine di validità dell'offerta:

I concorrenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni dalla data di scadenza della presentazione delle offerte.

Criterio di aggiudicazione:

Ai sensi dell'art. 82, comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., l'aggiudicazione avverrà con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza), da determinarsi mediante offerta a prezzi unitari. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale individuate ai sensi dell'art. 86 dello stesso. La procedura di esclusione non sarà esercitata se il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci, fatta salva l'applicazione dell'art. 86 comma 3 del succitato decreto.

Organo competente per le procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale/Puglia.

Responsabile del Procedimento: Ing. Giuseppe Di Tullo.

Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti: privi dei requisiti di cui al D.P.R. 34/2000, (salva la facoltà di avvalimento); che si trovano nelle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006; che si sono avvalsi di piani individuali di emersione dal lavoro nero di cui alla legge 18.10.2001 n. 383, a meno che il periodo di emersione sia concluso; che hanno commesso atti o comportamenti discriminatori ai sensi dell'art.43 del d.lgs 268/1998 recante "Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero". Ai sensi dell'art. 38, comma 1 lett. m quater, del D. Lgs. 163/2006, la stazione appaltante escluderà i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi; la verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

#### MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Per partecipare alla gara il concorrente dovrà far pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, o posta celere, ovvero mediante agenzia di recapito, esclusa la consegna diretta agli uffici comunali da parte dei partecipanti, non più tardi delle ore **13,00 del giorno 16.12.2009** un plico sigillato con l'indicazione del mittente indirizzato all'Ufficio Protocollo del Comune, con la seguente dicitura:

**“OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO 18.12.2009 PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO LOCALE DA ADIBIRE AD AULA E DELL’ALLOGGIO CUSTODE PRESSO LA SCUOLA ELEMENTARE IV CIRCOLO DIDATTICO “MADRE TERESA DI CALCUTTA”**

Non saranno ammesse alla gara le offerte dei concorrenti ove non venissero osservate le norme di presentazione suddette.

Si invita i concorrenti ad indicare sulla busta, oltre la denominazione e l'oggetto della gara, l'indirizzo, il recapito telefonico e la partita IVA dei partecipanti alla gara.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Ove per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione nel termine suindicato il concorrente sarà escluso dalla gara.

Il plico, debitamente chiuso, dovrà contenere la seguente documentazione:

1) - Offerta, in competente bollo, contenente l'indicazione del prezzo globale – inferiore al prezzo complessivo dell'appalto al netto di qualsiasi onere o spesa non soggetto a ribasso, espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo, che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006, mediante offerta a prezzi unitari, utilizzando, a pena di esclusione, la lista allegata al progetto.

A tal fine il concorrente dovrà compilare, in ogni sua parte, la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori in base alla quale è determinato il prezzo globale richiesto; la lista delle categorie di lavorazioni e forniture, vidimata in ogni suo foglio dal Responsabile del Procedimento, è composta di sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto in progetto per ogni voce.

I concorrenti riporteranno, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna e, nella settima colonna, i prodotti dei quantitativi risultanti dalla quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

Si precisa inoltre che:

- la lista delle categorie di lavorazioni e forniture per l'esecuzione dei lavori ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito per la parte a corpo nell'ammontare fisso ed invariabile offerto;
- il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista suddetta, relativamente alla parte a corpo, previo accurato esame degli elaborati progettuali comprendenti il computo metrico ed il capitolato speciale d'appalto posti in visione dalla stazione appaltante ed acquisibili; in esito a tale verifica il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale, nonché negli altri documenti che è previsto facciano parte del contratto, alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire.

In calce all'ultima pagina della lista è indicato il prezzo globale richiesto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo globale ed il ribasso sono espressi in cifre ed in lettere.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione:  $r = (Pg - Po) / Pg$  dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo complessivo dell'appalto al netto di qualsiasi onere o spesa non soggetto a ribasso, "Po" il prezzo globale richiesto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 554/99, in caso di discordanza tra il prezzo espresso numericamente e il ribasso percentuale, sul prezzo a base d'asta, l'aggiudicazione avverrà in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

La lista deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore, in ciascun foglio, e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta, salvo quanto oggettivamente inequivoco.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la lista deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento.

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi della "lista delle categorie di lavorazione e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

L'offerta come sopra compilata dovrà essere inserite in apposita busta chiusa, firmata dalla ditta su almeno due lembi di chiusura, nella quale non devono essere inseriti altri documenti, a pena di esclusione.

2) - Cauzione provvisoria di € 5.980,00 pari al 2% dell'importo dei lavori, ai sensi dell'art. 75, del D. Lgs. 163/2006.

La cauzione potrà essere costituita in contanti a mezzo versamento presso la Tesoreria di questo Ente o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una Sezione Provinciale o presso le aziende di credito autorizzate, a titolo di pegno a favore della stazione appaltante, oppure fideiussione bancaria o polizza assicurativa fidejussoria, o fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. LGS. 01.09.1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della programmazione economica, con validità non inferiore a 180 giorni dalla data di scadenza della presentazione delle offerte.

La fideiussione, ai sensi dell'art. 75, comma 4, del D.Lgs. 163/2006, dovrà prevedere espressamente, a pena di esclusione, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché la sua operatività entro quindici giorni a richiesta della stazione appaltante.

La cauzione dovrà essere accompagnata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore verso il concorrente a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva, nel caso di aggiudicazione da parte del concorrente.

La rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, dovrà essere oggetto di apposita appendice controfirmata dal responsabile della società o Istituto che presta la garanzia, qualora non sia espressamente indicata nel contesto generale del predetto documento.

Tale cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicatario e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari la cauzione sarà restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

Gli importi della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva sono ridotti del 50% in relazione al possesso della certificazione di qualità di cui alle norme europee serie UNI EN ISO 9000, ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D. Lgs. 163/2006.

Per le associazioni temporanee di imprese le riduzioni delle garanzie sono accordate qualora tutte le imprese facenti parte del raggruppamento siano in possesso della certificazione di qualità su indicata, pena esclusione dalla gara in caso diverso.

La garanzia prestata mediante fideiussione bancaria, o polizza assicurativa fidejussoria, o fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari, dovrà essere cointestata a tutte le imprese del raggruppamento, pena l'esclusione dalla gara.

Le garanzie fideiussorie o le coperture assicurative dovranno, a pena d'esclusione, essere conformi agli "schemi tipo" di cui al Decreto 12 Marzo 2004, n. 123 del Ministero Attività Produttive.

3) Ricevuta di versamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici pari a € 20,00 (Euro venti/00), a pena di esclusione, da effettuarsi con una delle seguenti modalità:

- versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare, a pena di esclusione, copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa da sistema di riscossione;
- versamento sul c/c postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma.

La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- a) il codice fiscale del partecipante
- b) il seguente CIG (Codice Identificativo Gara) " 0389323F7C".

4) Dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, come da facsimile allegato al presente bando, sottoscritta dal titolare/legale rappresentante della ditta, con allegata, a pena d'esclusione, copia del documento di riconoscimento dello stesso attestante:

- a) di aver esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico;
- b) di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori e di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le condizioni generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- c) di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- d) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- e) che l'offerta tiene conto di quanto previsto dalla normativa in tema di sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi del D. Lgs. 626/94;
- f) di aver presentato una sola offerta; di non essere associato ad altre ditte che partecipano alla presente gara;
- g) di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art.2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, ovvero di essere in una situazione di controllo e di aver formulato autonomamente l'offerta, con indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione; in tal caso, ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D. Lgs. 163/2006, tale ultima dichiarazione deve essere corredata dai documenti, inseriti in separata busta chiusa, utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta.
- h) i consorziati per i quali il consorzio concorre, (per i consorzi di cui all'art. 34, co.1 lett. b) del D. Lgs. 163/2006) e che gli stessi sono in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dalla vigente normativa;
- i) di obbligarsi a rispettare gli obblighi assicurativi e previdenziali nei confronti dei propri dipendenti e ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale e negli accordi locali integrativi in vigore;

- j) che la Società non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- k) che nei confronti del titolare e del direttore tecnico in caso di ditta individuale, del socio e il direttore tecnico nel caso di s.n.c. o dei soci e direttore tecnico nel caso di s.a.s., degli amministratori muniti di potere di rappresentanza e del direttore tecnico negli altri tipi di società, non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della L. 27.12.1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31.05.1965, n. 575;
- l) che, nei confronti del titolare e del direttore tecnico in caso di ditta individuale, del socio e il direttore tecnico nel caso di s.n.c. o dei soci e direttore tecnico nel caso di s.a.s., degli amministratori muniti di potere di rappresentanza e del direttore tecnico negli altri tipi di società, anche in assenza nei loro confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;
- m) che nei confronti del titolare e del direttore Tecnico in caso di ditta individuale, del socio e il direttore tecnico nel caso di s.n.c. o dei soci e direttore tecnico nel caso di s.a.s., degli amministratori muniti di potere di rappresentanza e del direttore tecnico negli altri tipi di società, o consorzio, non è stata pronunciata alcuna sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, in caso positivo il concorrente deve indicare tutte le condanne, comprese le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione; (è comunque causa di esclusione la condanna con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 paragrafo 1, direttiva C.E 2004/18, e che non ci sono soggetti (titolari, direttori tecnici, soci, amministratori muniti di potere di rappresentanza) cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara sanzionati penalmente o che, in caso positivo, l'impresa ha adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;
- n) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- o) di non aver commesso gravi infrazioni, debitamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- p) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate da codesta stazione appaltante e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
- q) di non aver commesso violazioni definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- r) di non aver reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio, nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del presente bando di gara;

- s) di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione Italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- t) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della L. 12.03.1999, n. 68; ovvero che l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (per le ditte che occupano meno di 15 dipendenti);
- u) che non sono sussistenti misure cautelari interdittive ai sensi del d.lgs. 231/2001 ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione, compresi provvedimenti interdittivi di cui all'art.36-bis, comma 1, del Decreto Legge 04.07.2006, n.223, convertito con modificazioni dalla legge 04.08.2006, n.248, come modificato dall'art. 5 della legge 123 del 03.08.2007;
- v) che nei confronti della ditta non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;
- w) di non «essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge 18 ottobre 2001, n.383», ovvero di «essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge n.383 del 2001 ma che il periodo di emersione è concluso»;
- x) di non aver commesso atti o comportamenti discriminatori ai sensi dell'art.43 del d.lgs 268/1998 recante "Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero";
- y) di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nella "lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" relativamente alla parte a corpo non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. n. 163/2006;
- z) il numero di fax per la corrispondenza;
- aa) le parti dell'appalto che intende, subappaltare ai sensi della normativa vigente;

5 ) – attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante o dichiarazione ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 28.12.2000, con allegata copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti o dichiarazioni ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 28.12.2000 con allegate le copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nella categoria e per classifica adeguata ai lavori da assumere.

Nel caso di imprese riunite e di consorzi, di cui all'art. 34 co. 1 lett. d) ed e) del D.Lgs. 163/2006, di tipo orizzontale, i requisiti i previsti per l'impresa singola devono essere posseduti dalla mandataria o dalla consorziata con funzioni di capogruppo nella misura minima del 40% e la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, fermo restando che ciascuna di esse deve possedere i suddetti requisiti nella misura minima del 10%. L'impresa capogruppo in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

In caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o da riunirsi (A.T.I. e Consorzi di cui all'art. 34 co. 1 lett. d) ed e) del D.Lgs. 163/2006), l'allegata "istanza di ammissione e dichiarazione unica" dovrà essere compilata da ciascuna impresa.

## AVVALIMENTO

6) Le imprese che intendono ricorrere all'avvalimento dovranno, a pena di esclusione dalla gara, produrre la seguente documentazione:

- 6.a) una dichiarazione sostitutiva, ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, come da facsimile allegato al presente bando, sottoscritta dal titolare/legale rappresentante, con allegata, a pena d'esclusione, copia del documento di riconoscimento dello stesso

attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

6.b) una dichiarazione sostitutiva, ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, come da facsimile allegato al presente bando, sottoscritta dal titolare/legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con allegata, a pena d'esclusione, copia del documento di riconoscimento dello stesso con cui:

- attesta il possesso, da parte di quest'ultima, dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 indicati al precedente punto 4);
- si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- attesta di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata, ai sensi dell'art. 34, del D.Lgs. 163/2006, né si trova in una situazione di controllo di cui al citato art. 34, co. 2, con una delle imprese che partecipa alla gara;

6.c) il contratto, in originale o copia autentica, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui al punto 6.c), l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5 del D. Lgs. N. 163/2006.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria.

Non è consentita, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

#### PER LE RIUNIONI DI CONCORRENTI:

Ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006, le imprese sono ammesse a partecipare alla gara, oltre che singolarmente, anche in associazioni temporanee o in consorzi.

Nel caso di A.T.I. i soggetti dell'associazione, prima della presentazione dell'offerta, dovranno conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato capogruppo, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 34, co.1, lett. e) del sopracitato Decreto, essi dovranno presentare in sede di offerta, nelle modalità previste dalla legge, l'atto costitutivo del consorzio in originale o copia autentica, nonché delibera dell'organo statutariamente competente, indicante l'impresa consorziata con funzioni di capogruppo e le ulteriori imprese consorziate nel cui interesse viene presentata l'offerta.

E' consentita la presentazione di offerte anche da parte di associazioni temporanee di imprese e consorzi, di cui al sopracitato art. 34, co.1, lett. d) ed e), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta economica deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi ordinari di concorrenti, e la documentazione amministrativa dovrà contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione dell'appalto, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare nella documentazione, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

In ogni caso, ciascuna impresa costituita in associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 34, co.1, lett. d) ed e), del D.Lgs. n. 163/2006 dovrà presentare l'allegata "istanza di ammissione e dichiarazione" e l'attestazione SOA, mentre l'impresa, o la ditta consorziata, indicata quale capogruppo dovrà presentare oltre la suddetta documentazione, anche l'offerta, la ricevuta di pagamento del contributo in favore dell'Autorità e la cauzione, intestata a tutti gli associati.

Ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.P.R. n. 554/1999, l'impresa singola o le associazioni

temporanee di imprese già aventi i requisiti possono associare altre imprese qualificate, aventi requisiti diversi, per categorie ed importi, da quelli richiesti nel presente bando, a condizione che i lavori che saranno eseguiti da queste ultime non superino il venti per cento dell'importo complessivo dei lavori oggetto dell'appalto e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna impresa "cooptata" sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

E' vietata, nei limiti di legge, qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

E', inoltre, vietata l'associazione in partecipazione.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea, o consorzio, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio.

I consorzi di cui all'art. 34, co.1, lett. b), del D.Lgs. n. 163/2006 sono tenuti a indicare per quali consorziati il consorzio concorre; è vietata la partecipazione alla medesima procedura di affidamento del consorzio e dei consorziati; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

I consorzi dovranno attestare il possesso, da parte dei propri consorziati designati per l'esecuzione della prestazione, dei requisiti di ordine generale previsti dalla vigente normativa.

I concorrenti dei Paesi appartenenti all'Unione Europea partecipano alla gara in base alla documentazione, prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, attestante il possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane.

Si procederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta; in caso di offerte uguali si provvederà all'aggiudicazione a norma del 2° comma dell'art.77 del R.D. 23.5.1924, n.827.

Poiché in sede di determinazione del prezzo la Stazione Appaltante si è basata sul costo della manodopera alle tariffe sindacali di categoria nella esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, la ditta si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nei contratti collettivi nazionali di lavoro e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui svolgono i lavori anzidetti e pertanto a garanzia che il valore economico dell'offerta sia adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro (L. 327/2000).

La ditta si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e se cooperativa anche nei rapporti dei soci.

I suddetti obblighi vincolano la ditta anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigianale, dalla struttura e dimensione della ditta stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

In ogni caso di inottemperanza agli obblighi sopra precisati accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la Stazione appaltante medesima comunicherà alla ditta e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'inadempimento degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento alla ditta delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.

Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, la ditta non può opporre eccezione alla Stazione appaltante né ha titolo a risarcimento danni.

In caso di autorizzato subappalto o cottimo, l'Amministrazione, non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore od al cottimista l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti; pertanto, è fatto obbligo all'aggiudicatario di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso aggiudicatario via via corrisposti al subappaltatore od al cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate e con l'applicazione di quant'altro previsto dalla vigente normativa. Qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, l'Amministrazione sospenderà il successivo pagamento in favore degli affidatari.

## A V V E R T E N Z E

Ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., questa Amministrazione procederà all'esclusione automatica dalla gara di tutte le offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10% arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

La procedura di esclusione non sarà esercitata qualora il numero di offerte valide risulti inferiore a dieci.

Nel caso di offerte in numero inferiore a dieci la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.

Ai sensi dell'art.71 del D.P.R. 445/2001, questa Stazione appaltante procederà ad effettuare controlli, al fine di accertare la veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese, nei confronti della ditta aggiudicataria ed a campione sulle ditte partecipanti.

Nei limiti previsti dagli artt. da 38 a 45 del D. Lgs. 163/2006, la Stazione Appaltante può invitare i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati, con precisazione che, qualora il riscontro richiesto non pervenga entro la data fissata nella richiesta, la ditta sarà esclusa dalla gara stessa.

La stessa ditta non potrà far pervenire più di una sola offerta, pena l'esclusione di entrambe.

La stipulazione del contratto di appalto, conseguente alla presente gara è subordinata: alla regolarità della documentazione richiesta dal presente bando, alla approvazione degli esiti di gara e conseguente aggiudicazione definitiva, all'accertamento della insussistenza delle cause ostative di cui alla legge 31.05.1965, n. 575, e successive modificazioni e di quant'altro prescritto dalla normativa vigente, pertanto l'aggiudicazione proclamata dal Presidente di Commissione in sede di gara è provvisoria, in quanto è subordinata alle varie ulteriori determinazioni dell'organo competente, secondo l'oggetto dell'appalto.

Si precisa che, ai fini dell'aggiudicazione definitiva, la ditta provvisoriamente aggiudicataria dovrà trasmettere il contratto stipulato con ditta titolare di cava di estrazione di pietra, per la fornitura del materiale occorrente per la realizzazione delle opere di difesa a mare.

La ditta aggiudicataria si obbliga, altresì, al rispetto delle norme di legge in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro ed igiene del lavoro di cui al D. L.gs. 19.09.94, n. 626 e successive modifiche ed integrazioni, con il suo completo onere e la totale responsabilità circa l'adozione di tutti i provvedimenti atti ad impedire danni a persone e a cose, durante l'esecuzione dei lavori.

L'Amministrazione appaltante, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, potrà interpellare progressivamente i soggetti che hanno

partecipato alla presente procedura, fino al quinto migliore offerente, al fine di stipulare un nuovo contratto, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 163/2006.

i lavori sono finanziati con mutuo contratto con la Cassa DD.PP. (pos. n. 4527323.00).

Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese di contratto nonché tutte le imposte e tasse fatta eccezione per l'I.V.A.

Ai sensi del D.L.gs. 196/2003, si informa che i dati forniti dalle imprese sono trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Manfredonia, il responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente di Settore.

Responsabile del Procedimento è l'Ing. Giuseppe Di Tullo– tel. 0884.519294, al quale potranno essere richieste notizie di carattere tecnico.

Le informazioni e chiarimenti sulla procedura di appalto e sul bando di gara potranno essere richieste al Servizio Appalti e Contratti, tel. 0884/519233.

Manfredonia, lì 20.11.2009

Il Dirigente del 1° SETTORE  
(Dott. Matteo OGNISSANTI)